



## **CITTÀ DI MONCALIERI**

### **Settore Gestione Infrastrutture/Servizio Edifici e Impianti**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SITUATI NEGLI STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE (STAGIONE INVERNALE 2015/2017).**

### **VERBALE DI GARA N.2**

#### **FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA)**

L’anno 2015, il giorno 11 del mese di marzo, alle ore 09,10, in Moncalieri c/o l’ufficio Assessore LLPP del Palazzo Civico, Piazza Vittorio Emanuele II, come indicato nella nota prot. n.13655 del 10/03/2015, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata dalla stazione appaltante con determinazione dirigenziale n.234 del 24/02/2015 per la verifica delle integrazioni richieste alla documentazione amministrativa e per l’estrazione dell’impresa soggetta ai controlli di cui all’art. 48 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., per l’affidamento biennale (stagione invernale 16/04/2015 – 15/04/2017) del servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento situati negli stabili di proprietà comunale mediante procedura aperta e, quindi, per valutare l’ammissibilità delle offerte pervenute alla successiva fase di gara.

La Commissione giudicatrice è così composta:

- Presidente: arch. Teresa POCHETTINO, Dirigente del Settore Gestione Infrastrutture e Servizi Ambientali del Comune di Moncalieri;
- Commissario/componente: dott.ssa Sara MACCARIO, funzionario amministrativo del Settore Gestione Infrastrutture e Servizi Ambientali del Comune di Moncalieri;
- Commissario/componente: ing. Giorgia CANTATORE, funzionario tecnico del Settore Gestione Infrastrutture e Servizi Ambientali del Comune di Moncalieri;
- Segretario verbalizzante: ing. Domenico USAI, funzionario del Servizio Edifici ed Impianti del Comune di Moncalieri;

## Premesso

- che in data 02/03/2015 si è tenuta la prima seduta relativa alla procedura aperta per la valutazione della documentazione amministrativa allegata alle offerte pervenute per l'affidamento biennale del servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento situati negli stabili di proprietà comunale mediante procedura aperta e che tale seduta è stata sospesa per consentire alla ditte partecipanti OFFICINAE S.C. e POMPEO RISCALDAMENTI S.r.l. di integrare la documentazione amministrativa presentata;
- che in data, 02/03/2015, con nota prot. n.12061, si è provveduto a richiedere alla Ditta OFFICINAE S.C. di integrare la documentazione amministrativa, entro le ore 12,00 del 12/03/2015;
- che in data 10/03/2015, con prot. n.13510, la sopracitata ditta OFFICINAE S.C. ha inviato le integrazioni richieste;
- che in data, 02/03/2015, con nota prot. n.12062, si è provveduto a richiedere alla Ditta POMPEO RISCALDAMENTI S.r.l. di integrare la documentazione amministrativa, entro le ore 12,00 del 12/03/2015;
- che in data 04/03/2015, con prot. n.12507, la sopracitata ditta POMPEO RISCALDAMENTI S.r.l. ha inviato le integrazioni richieste;
- che alla seduta odierna, in seduta pubblica, sono presenti i seguenti Sigg. in rappresentanza dei sotto elencati operatori economici:
  - 1) Sig. Pier Agide ANTOLINI, nato a il 30/08/1950 Villastellone (TO) – C.I. n. AT1490348 rilasciata da Comune di Villastellone (TO), il 04/12/2012 (rappresentante della Società TELITEL S.r.l./Appalti on-line);
  - 2) Sig. Tiziano MASTROLACASA, nato il 19/07/1971 a Torino – C.I. n. AK3143939 rilasciata dal Comune di Gassino T.se (TO) il 05/01/2006, per l'Impresa SIRAM S.p.A.;
  - 3) Sig. Massimo ARIONE, nato il 26/08/1959 a Sommariva Bosco (CN) – C.I. n. AO0031254, per l'Impresa OFFICINAE S.C.;
- che in data 11/03/2014 sono state verificate le integrazioni prodotte a corredo dell'offerta e si è decisa l'ammissibilità alla gara di entrambi gli operatori sopra indicati, OFFICINAE S.C. e POMPEO RISCALDAMENTI S.r.l.;

**Tutto ciò premesso**

Sulla base, quindi, delle verifiche effettuate, tutti e otto gli operatori concorrenti sono stati ammessi alla fase successiva di gara.

Il Presidente dispone quindi che il concorrente Ditta OFFICINAE S.C., quale sorteggiata dovrà comprovare, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06 il possesso dei requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/organizzativa.

Dopo la verifica dei requisiti la Commissione giudicatrice procederà in seduta pubblica alla comunicazione dell'esclusione/conferma di ammissibilità alla gara dell'operatore sopra indicato.

Sul sito internet dell'Ente sarà data comunicazione del giorno e dell'ora in cui si svolgerà tale seduta pubblica.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi estranei.

La Commissione giudicatrice alle ore 09,20 dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

arch. Teresa POCHETTINO

I Commissari

dott.ssa Sara MACCARIO

ing. Giorgia CANTATORE



Il Segretario verbalizzante

ing. Domenico USAI

