

COMUNE DI MONCALIERI
PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
2024/2026
(art. 58, D.L. 112/2008 convertito dalla Legge 133/2008)

tipologia	N. prog.	T/F (Terreno/ Fabbricato)	Descrizione e ubicazione	Identificativi catastali	Titolo di proprietà	Attuale utilizzo	Valore residuo di trasformazione (ex art. 31 L.448/98) Euro/ valore da inventario	Destinazione urbanistica	Variazione Urbanistica da prevedere	Alenazione o Valorizzazione	Interesse culturale D.lgs. 42/2004 SI/NO/IN VIA DI VERIFICA	Verifica storico artistica, archeologica, architettonica e paesaggistica ambientale per Alinenazioni/Valorizzazioni presso Ministero Beni Clturali	Autorizzazione per Alinenazioni/Valorizzazione del Ministero Beni Clturali D.lgs. 42/2004
A	1	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 7 PIAZZA ARGIROUPOLI, 2, 4, 6, 8, 10, 12	CATASTO TERRENI FOGLIO 43 MAPPALI : N. 612 E N. 614	CONVENZIONE EDILIZIA NOTAIO DOTT. TOMMASELLI REP. N. 210036/9699 DEL 28/03/1990	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. G. TOMASELLI REP. N. 210036/9699 DEL 28.03.1990 (IMP. ZOPPOLI & PULCHER)	€ 9.610,02	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	2	T	P.E.E.P. SANTA MARIA LOTTI 1-2 VIA SANTA MARIA, 45, 47	CATASTO TERRENI FOGLIO 30 MAPPALI : N. 497, N. 517, N. 539, N. 540, N. 541, N. 681, N. 683, N. 684, N. 687 OGGI: UNICO MAPPALE N.180	CONVENZIONE EDILIZIA NOTAIO DOTT. TOMMASELLI REP. N. 210036/9699 DEL 28/03/1990 FG. 30 MAPPALE 517: ROGITO N. 68972/33538 DEL 27/10/93 NOT. REVIGLIONE (COMUNE DI MONCALIERI /SIG.RI PORTOLESE IN FAZARI). FG. 30, MAPPALE 539: OCCUPAZIONE D'URGENZA COME DA DELIBERA C.C. N.202 DEL 3 OTTOBRE 1980 PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO. FG. 30 MAPPALE 540: ROGITO N. 68973/33537 DEL 27/10/93 NOT. REVIGLIONE (COMUNE DI MONCALIERI/ SIG. RINALDIS). FG. 30 MAPPALE 541: ROGITO N. 68974/33538 DEL 27/10/93 NOT. REVIGLIONE (COMUNE DI MONCALIERI/ SIG.RI CARERI-RINALDIS). FG. 30 MAPPALE 681: OCCUPAZIONE D'URGENZA COME DA DELIBERA C.C. N.202 DEL 3 OTTOBRE 1980 PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO. FG. 30 MAPPALE 683: OCCUPAZIONE D'URGENZA COME DA DELIBERA C.C. N.202 DEL 3 OTTOBRE 1980 PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO. FG. 30 MAPPALE 684: OCCUPAZIONE D'URGENZA COME DA DELIBERA CC N.202 DEL 3 OTTOBRE 1980 PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO.	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO MAROCCO A.M. REP. N. 69074/35401 DEL 27/04/1982 (COOP. LA MANDRAGOLA)	€ 14.959,46	BREP 1: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	3	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTI 24-25 STRADA PASUBIO, 34, 36	CATASTO TERRENI FOGLIO 43 MAPPALE N. 52	ESPROPRIO (CESSIONE VOLONTARIA) NOTAIO DOTT. R. CIURCINA REP. N. 39360/2528 DEL 28/3/1986	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. P. BERTANI REP. N. 72755/10353 DEL 23.04.1985 (IMP. CO.RE.F.)	€ 191.446,79	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	4	T	P.E.E.P. MAIOLE LOTTO 14 STRADA DELLE MARGHERITE, 4, 8	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 370, N. 652, N. 665 E N. 699	DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT.A. REVIGLIONE REP. N. 35941/17517 DEL 26.05.1982 (COOP. EDILIZIA PRIMULA 78)	€ 57.751,62	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	5	T	P.E.E.P. MAIOLE LOTTO 17 STRADA DEL PESCO, 13 STRADA MAIOLE, 26	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 714, N. 661, N. 715 E N. 718	DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. F. ROSSI REP. N. 6348/1471 DEL 15.03.1982 (IMP. ROSSO GEOM. FRANCESCO)	€ 48.008,19	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	6	T	P.E.E.P. SANTA MARIA LOTTO 10 VIA ROMITA, 3	CATASTO TERRENI FOGLIO 30 MAPPALI : N. 25, 125, 520, 521, 522	ROGITO N.30650 DEL 01/02/1978 DOTT.NOT.TOMMASELLI (COMUNE DI MONCALIERI/ SIG.RA BRUNO MARGHERITA). FG.30 MAPPALE 520: ROGITO N.463670/1665 DEL 19/04/1977 DOTT. NOT.ROSANI (COMUNE DI MONCALIERI/SIG.RA BRICARELLO MARIA); FG. 30 MAPPALI 521 E 522 : ROGITO N.50379/2025 DEL 7/9/1977 DOTT. NOT. MASSARETTO (COMUNE DI MONCALIERI /SIG.RA BRICARELLO MARIA)	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. RUSSO A. REP.13943/39416 DEL 10/12/1976 (IMP. SO.GE.NE.SPA)	€ 16.126,98	BREP 1: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA

tipologia	N. prog.	T/F (Terreno/ Fabbricato)	Descrizione e ubicazione	Identificativi catastali	Titolo di proprietà	Attuale utilizzo	Valore residuo di trasformazione (ex art. 31 L.448/98) Euro/ valore da inventario	Destinazione urbanistica	Variazione Urbanistica da prevedere	Alenazione o Valorizzazione	Interesse culturale D.Lgs. 42/2004 SI/NO/IN VIA DI VERIFICA	Verifica storico artistica, archeologica, architettonica e paesaggistica ambientale per Alinenazioni/Valorizzazioni presso Ministero Beni Culturali	Autorizzazione per Alinenazione/Valorizzazione del Ministero Beni Culturali D.Lgs. 42/2004
A	7	T	P.E.E.P. SANTA MARIA . LOTTO 4 VIA JUGLARIS N. 62	CATASTO TERRENI FOGLIO 30 MAPPALI : N. 85, N.88, N.636, N.637, N.667, N.712, N.713, N. 714	ACQUISIZIONE CON SENTENZA DEL TRIBUNALE DI TORINO – SEZIONE II N. 5329/01 DEL 12.06.2001 (EREDI NALDONI/COMUNE DI MONCALIERI)	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA. ROGITO NOTAIO DOTT. O. GHIONE REP. N. 59951/19372 DEL 02.03.1983 (IMPRESA DI COSTRUZIONI CARPEGNA E SABBADINI S.P.A.)	€ 58.393,82	BREP 1: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	8	T	P.E.E.P. SANTA MARIA LOTTO 6 VIA JUGLARIS, 54	CATASTO TERRENI FOGLIO 30 MAPPALI : N. 127, N.181, N.633,	FG.30 MAPPALI 127-181 : ATTO TRANSATTIVO ROGITO NOT. REVIGLIONE 10/02/1995 REP. 71977/35349 (COMUNE DI MONCALIERI/SIGG.RI DE STEFANIS-BASANO); F.30 MAPP.LE 633 : DA SENTENZA DEL TRIBUNALE DI TORINO – SEZIONE II N. 5329/01 DEL 12.06.2001 (EREDI NALDONI/COMUNE DI MONCALIERI)	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. S. RUBINO MASSARENTO REP. N. 90075/3596 DEL 17.12.1980 (IMPRESA INGG..ZOPPOLI E PULCHER S.P.A)	€ 1.082,50	BREP 1: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	9	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTI 27-28 STRADA DELLE PRIMULE, 8 STRADA DEL PESCO, 29	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N.293, N.294, N.421, N.422, N.423, N.690,	DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA N. 683, N.693, N.695 ROGITO NOTAIO DOTT. A. REVIGLIONE REP. N. 35941/17517 DEL 26.05.1982 (COOP. EDILIZIA PRIMULA 78)	€ 38.186,57	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	10	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 30 STRADA DEL PESCO, 37	FOGLIO 20 MAPPALI : N. 683, N.693, N.695	DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. R. PINI REP. N. 7411/1716 DEL 03.05.1982 (IMPRESA INGG. ZOPPOLI E PULCHER S.P.A)	€ 19.342,32	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	11	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 23 VIA PASUBIO, 38	CATASTO TERRENI FOGLIO 43 N. 518 , N. 521 , N. 523 , N. 525 , N. 527 , N. 528 , N. 530 , N. 532	DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. R. PINI REP. N. 7411/1716 DEL 03.05.1982 (IMPRESA INGG.ZOPPOLI E PULCHER S.P.A)	€ 149.196,31	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	12	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 13 STRADA MAIOLE, 29	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 689	DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT.F. ROSSI REP. N. 6348/1471 DEL 15.03.1982 (IMP. ROSSO GEOM. FRANCESCO)	€ 10.436,42	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	13	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 21 STRADA DEL PESCO, 1	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 725, N. 733	DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. F. ROSSI REP. N. 6348/1471 DEL 15.03.1982 (IMP. ROSSO GEOM. FRANCESCO)	€ 51.974,05	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	14	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 12 STRADA MAIOLE, 33	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 325, N. 326, N. 734	DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. F. ROSSI REP. N. 6348/1471 DEL 15.03.1982 (IMP. ROSSO GEOM. FRANCESCO)	€ 33.602,30	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	15	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 20 STRADA DEL PESCO, 5	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 620, N. 721, N. 732	DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. F. ROSSI REP. N. 6348/1471 DEL 15.03.1982 (IMP. ROSSO GEOM. FRANCESCO)	€ 116.645,33	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA

tipologia	N. prog.	T/F (Terreno/ Fabbricato)	Descrizione e ubicazione	Identificativi catastali	Titolo di proprietà	Attuale utilizzo	Valore residuo di trasformazione (ex art. 31 L.448/98) Euro/ valore da inventario	Destinazione urbanistica	Variazione Urbanistica da prevedere	Alenazione o Valorizzazione	Interesse culturale D.Lgs. 42/2004 SI/NO/IN VIA DI VERIFICA	Verifica storico artistica, archeologica, architettonica e paesaggistica ambientale per Alinenazioni/Valorizzazioni presso Ministero Beni Culturali	Autorizzazione per Alinenazioni/Valorizzazione del Ministero Beni Culturali D.Lgs. 42/2004
A	16	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 29 STRADA MAIOLE, 52	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPAL: N. 681	DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. R. PINI REP. N. 7411/1716 DEL 03.05.1982 (IMPRESA ING.G.ZOPPOLI E PULCHER S.P.A)	€ 35.390,23	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	17	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 16 STRADA DEL PESCO, 17-19- 21	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 708-709	DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. A. REVIGLIONE REP. N. 35942/17518 DEL 26.05.1982 (COOP. EDILIZIA PRIMULA 78)	€ 28.471,38	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	18	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 15 STRADA DELLE MARGHERITE, 13-5-7-9	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 705-707	FG. 20 N. 705 DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985 FG 20 N. 707 DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. A. REVIGLIONE REP. N. 35942/17518 DEL 26.05.1982 (COOP. EDILIZIA PRIMULA 78)	€ 50.201,34	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	19	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 18 STRADA DEL PESCO, 9	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPAL 716	DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. P. TABACCHI REP. N. 43660/15722 DEL 20.10.1982 (CO.RE.C.E.P. S.R.L.)	€ 46.962,89	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	20	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 31 STRADA DEL PESCO, 41	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI: 684- 694-696-697	DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. R. PINI REP. N. 7411/1716 DEL 03.05.1982 (IMPRESA ING.G.ZOPPOLI E PULCHER S.P.A)	€ 47.809,09	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	21	T	P.E.E.P. TESTONA LOTTO 32 STRADA MAIOLE, 65	CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI: 277- 278	DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985	DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. R. PINI REP. N. 7411/1716 DEL 03.05.1982 (IMPRESA ING.G.ZOPPOLI E PULCHER S.P.A)	€ 22.770,92	BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO	NO	V	NO	SI	NON NECESSITA
A	22	T	TERRENO STRADA TORINO	CATASTO TERRENI FOGLIO 2 MAPPAL 442	ROGITO NOTAIO FRANCESCO POMA REP. 110267/12929 DEL 23/03/1976	AREA PIANEGGIANTE AVENTE SUPERFICIE CATASTALE DI 1104 MQ. SISTEMATA A PARCHEGGIO CON PAVIMENTAZIONE IN STABILIZZATO POSTA ALLA QUOTA DI 221 M.S.L.M. A CIRCA 90 METRI DA STRADA TORINO E CIRCA 90 METRI DAL FIUME PO	€ 29.000,00	SR(1) AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE AFFERENTI GLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	NO	A	NO	NO	NON NECESSITA
A	23	T	TERRENO STRADA TORINO	CATASTO TERRENI FOGLIO 2 MAPPAL 441	ROGITO NOTAIO FRANCESCO POMA REP. 110267/12929 DEL 23/03/1976	AREA VERDE PIANEGGIANTE AVENTE SUPERFICIE CATASTALE DI 691 MQ. POSTA ALLA QUOTA DI 223 M.S.L.M. A CIRCA 90 METRI DA STRADA TORINO E CIRCA 90 METRI DAL FIUME PO.	€ 18.200,00	SR(1) AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE AFFERENTI GLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI.	NO	A			NON NECESSITA
A	24	F	BOX VIA ALFIERI	CATASTO FABBRICATI FOGLIO 26 MAPPAL 270 SUB.1	GIÀ SEDE DEL CIMITERO ANNESSO ALLA CHIESA SANTA MARIA DELLA SCALA, NEL 1883 DETTO LOCALE È STATO ESCLUSO DALLA VENDITA EFFETTUATA DAL SEGRETARIO COMUNALE A FAVORE DEL PREVOSTO DEL TEMPO	IMMOBILE LIBERO E RISTRUTTURATO	€ 11.500,00	SR(11) AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE AFFERENTI GLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	NO	A	NO	NO	NON NECESSITA
A	25	T	AREA USO CORTILE SITA IN VIA CRISTOFORO COLOMBO ADIECENTE ALLA BIBLIOTECA COMUNALE	CATASTO TERRENI FOGLIO 25 MAPPAL 224 PARTE	DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N. 7/86 (REG. 18633/14339 DEL 30/7/1986	CORTILE DI MQ. 48 INCOLTO ADIACENTE ALLA BIBLIOTECA CIVICA	€ 6.000,00	AR (1): AREE EDIFICATE COSTITUENTI CENTRI STORICI IN CUI SARANNO AMMESSI GLI INTERVENTI SPECIFICATI IN MODO PUNTUALE NEGLI ELABORATI IN SCALA 1:1.000. TALI AREE SONO INDIVIDUATE QUALI ZONA "A" AI SENSI DEL D.M. 2 APRILE 1968.	NO	A	NO	NO	NON NECESSITA

tipologia	N. prog.	T/F (Terreno /Fabbricato)	Descrizione e ubicazione	Identificativi catastali	Titolo di proprietà	Attuale utilizzo	Valore residuo di trasformazione (ex art. 31 L.448/98) Euro/ valore da inventario	Destinazione urbanistica	Variatione Urbanistica da prevedere	Allocazione o Valorizzazione	Interesse culturale D.Lgs. 42/2004 S/NO/IN VIA DI VERIFICA	Verifica storico artistica, archeologica, architettonica e paesaggistica ambientale per Alinazione/Valorizzazioni presso Ministero Beni Culturali	Autorizzazione per Alinazione/Valorizzazione del Ministero Beni Culturali D.Lgs. 42/2004
A	26	T	TERRENO ROTONDA DI VIA DON MINZONI	CATASTO TERRENI FG. 23 MAPPALE 798 PARTE	ROGITO NOTAIO MAMINI EZIO REP. 12553/7880 DEL 15/04/1969	AREA CON PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO DELLA SUPERFICIE DI CIRCA MQ. 130 ADIACENTE ALLA ROTATORIA STRADALE.	€ 39.000,00	BR (3): AREE IN GRAN PARTE EDIFICATE	NO	A	IN VIA DI VERIFICA		NON NECESSITA
A	27	T	SCARPATA STRADA TROFARELLA	CATASTO TERRENI FG. 10Re MAPPALE 35	TERRENO GIÀ DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REVIGLIASCO PRIMA DELL'ANNESSIONE A MONCALIERI	SCARPATA STRADALE	€ 300,00	EE CATEGORIA E - AREE AGRICOLE EE	NO	A	IN VIA DI VERIFICA		NON NECESSITA
A	28	T	VIA SALUZZO	FOGLIO 30 MAPPALE 334PARTE	ATTO ROGITO SCIACCA VINICIO REP. 199 del 12/01/1952	AREA PIANEGGIANTE NON PAVIMENTATA UTILIZZATA FINORA COME ORTO URBANO SITA IN VIA SALUZZO TRA I CIVICI 24 E 26D	€ 35.000,00	BR (2) AREE A PREMINENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN GRAN PARTE O TOTALMENTE EDIFICATE - AREA URBANA RECINTATA DI CIRCA 45 MQ. SITUATA IN VIA SALUZZO TRA I CIVICI 24 E 26 ATTUALMENTE UTILIZZATA COME ORTO. LA CONSISTENZA ESATTA DELLA PORZIONE IN VENDITA SARÀ COMPIUTAMENTE DEFINITA IN SEGUITO AL FRAZIONAMENTO CATASTALE CHE SARÀ ESEGUITO PRIMA DELLA PROCEDURA D'ASTA.	NO	A	IN VIA DI VERIFICA		NON NECESSITA
A	29	T	PARCHEGGIO VIA REAL COLLEGIO 37	FOGLIO 25, MAPPALE 122, SUBALTERNO 42	ROGITO NOTAIO IOLI REP 19586/3783 DEL 14/02/1986	I N. 16 POSTI AUTO SONO RICAVATI ALL'INTERNO DI AREA CORTILIZIA DI STABILE COMUNALE CON ACCESSO DA VIA REAL COLLEGIO TRAMITE RAMPA. L'ACCESSO È REGOLATO DA SBARRA AUTOMATICA MUNITA DI TELECOMANDO.	€ 75,00		NO	V	IN VIA DI VERIFICA		NON NECESSITA
A	30	F	ALLOGGI CORSO TRIESTE 41/4-41/5	CATASTO FABBRICATI FG 3 MAPP.304 SUB 1-2-4-5-6- 7-8-9-10-11-12	ACQUISIZIONE A TITOLO GRATUITO DECRETO DI TRASFERIMENTO DA AGENZIA DEL DEMANIO PROT. N.2016/6892	ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 348.611 IN CORSO VERIFICA CON ATC DEL PIEMONTE CENTRALE	BR (1): AREE EDIFICATE DI INSEDIAMENTO CONSOLIDATO CON MINIME POSSIBILITÀ DI COMPLETAMENTO (ART. 13 PUNTO F.L.U.R.). TALI AREE SONO INDIVIDUATE QUALI ZONA "B" AI SENSI DEL D.M. 2 APRILE 1968	NO	A	NO		NON NECESSITA
A	31	F	ALLOGGI CORSO TRIESTE 41/6-41/7-41/8-41/1-41/2- 41/3	CATASTO FABBRICATI FG.3 MAPP.363 SUB.132-138- 139-140-131- 142-151-150- 149-144-130 MAPP.364 SUB. 135-123-121- 125-126-127- 128-129-130- 132-133-136- 137-138-124- 134-122-131	ACQUISIZIONE A TITOLO GRATUITO DECRETO DI TRASFERIMENTO DA AGENZIA DEL DEMANIO PROT. N.2018/15509 DR-TO	ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 1.153.767,90 IN CORSO VERIFICA CON ATC DEL PIEMONTE CENTRALE	BR (1): AREE EDIFICATE DI INSEDIAMENTO CONSOLIDATO CON MINIME POSSIBILITÀ DI COMPLETAMENTO (ART. 13 PUNTO F.L.U.R.). TALI AREE SONO INDIVIDUATE QUALI ZONA "B" AI SENSI DEL D.M. 2 APRILE 1968	NO	A	NO		NON NECESSITA

tipologia	N. prog.	T/F (Terreno/ Fabbricato)	Descrizione e ubicazione	Identificativi catastali	Titolo di proprietà	Attuale utilizzo	Valore residuo di trasformazione (ex art. 31 L.448/98) Euro/ valore da inventario	Destinazione urbanistica	Variazione Urbanistica da prevedere	Alienazione o Valorizzazione	Interesse culturale D.Lgs. 42/2004 SI/NO/IN VIA DI VERIFICA	Verifica storico artistica, archeologica, architettonica e paesaggistica ambientale per Alinenazioni/Valorizzazioni presso Ministero Beni Culturali	Autorizzazione per Alinenazioni/Valorizzazione e del Ministero Beni Culturali D.Lgs. 42/2004
A	32	F	ALLOGGI VIA SANTA MARIA 78-80-82	CATASTO FABBRICATI FG.30 MAPP.328 SUB.1-2-3-4-7- 8-9-10-11-12- 15-16-17-21-23	ACQUISIZIONE A TITOLO GRATUITO DECRETO DI TRASFERIMENTO DA AGENZIA DEL DEMANIO PROT. N.2018/07/04	ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 522.990 IN CORSO VERIFICA CON ATC DEL PIEMONTE CENTRALE	BR (2): AREE IN GRAN PARTE EDIFICATE (ART. 13 PUNTO F L.U.R.). TALI AREE SONO INDIVIDUATE QUALI ZONA "B" AI SENSI DEL D.M. 2 APRILE 1968	NO	A	NO		NON NECESSITA