



## **CITTÀ DI MONCALIERI**

### **Settore Gestione Infrastrutture e Servizi Ambientali**

**AVVISO PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA’ (SDF) E PRESTAZIONI COMPLEMENTARI, PREORDINATE ALLA RIFUNZIONALIZZAZIONE, CON EVENTUALE AMPLIAMENTO, DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PROPRIETA’ COMUNALE SITO IN VIA MATILDE SERAO N.2.**

### **VERBALE DI GARA N.1**

#### **FASE AMMINISTRATIVA (SEDUTA PUBBLICA)**

Il giorno 24 del mese di Marzo dell’anno 2015, alle ore 14.30, presso l’ufficio del Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica del Comune di Moncalieri, il sig. PALLA arch. Nicola, in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice appositamente nominata con D.D. n.182 dell’11/02/2015 e modificata con successiva D.D. n.328 del 17/03/2015 alla presenza dei sigg.ri:

- ing. Rocco CILLIS - Funzionario del Settore Gestione Infrastrutture/Servizio Idrogeologico - Commissario;
- arch. Stefano ROSSI - Funzionario del Settore Gestione Infrastrutture - Commissario;
- d.ssa Sara MACCARIO – Direttore di Servizio del Settore Gestione Infrastrutture - Segretario verbalizzante;

dichiara aperta la seduta per la verifica delle domande di partecipazione dei concorrenti interessati all’affidamento dell’incarico professionale in oggetto e per la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti e fa constatare che:

- con D.D. n.1517 del 18/11/2014 è stato approvato l’Avviso finalizzato alla selezione pubblica di professionista per la “Redazione dello studio di fattibilità (S.d.F.) e prestazioni complementari, preordinate alla rifunionalizzazione, con eventuale ampliamento, del

complesso sportivo di proprietà comunale sito in Via Matilde Serao n.2, approvando contestualmente i relativi allegati denominati modulo di “Istanza e di dichiarazioni relativo all’avviso per l’affidamento di incarico professionale...”, “Allegato C Offerta economica” e schema di “Disciplinare di incarico”;

- il predetto Avviso è stato pubblicato all’Albo pretorio e sul sito web del Comune per 15 giorni consecutivi - a decorrere dal 18/11/2014 – prevedendo:

- quale criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ex art.84 del D.lgs.163/06;

- quale termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte da parte dell’Ufficio Protocollo le ore le ore 12:00 del giorno 22/12/2014;

- con Decreto Sindacale n.3 del 21/01/2015 è stato nominato l’arch. PALLA Nicola - Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica - quale sostituto autorizzato ad esercitare le funzioni vicarie, in assenza del Dirigente del Settore Gestione Infrastrutture e S.A. – arch. Teresa POCHETTINO;

- con D.D. n.182 dell’11/02/2015, sostituita da successiva D.D. n.328 del 17/03/2015 è stata nominata la commissione giudicatrice;

- la prima seduta pubblica è stata fissata per le ore 14.30 del 24/03/2015;

- entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 22/12/2014 sono pervenute n.4 (quattro) offerte inviate da parte degli operatori economici sottoindicati:

1) ROCCATELIER ASSOCIATI/arch. Laura ROCCA (Mandatario-Capogruppo di RTP da costituirsi), ing. Stefano ROCCA (mandante), arch. Barbara MAGNI (mandante), arch. Francesco REDAELLI (mandante), arch. Marco REDAELLI (mandante) - Via Pietro Giordani n.18 20900 Monza (MB), pervenuto il 19/12/2014 con prot. n.63842;

2) arch. Giovanni ALIFREDI (Mandatario-Capogruppo di RTP da costituirsi)/arch. FUBINI Alessandro (mandante), arch. MORCHIO Federico (mandante), ing. LAGANA’ Giorgio (mandante), ing. SACCHI Roberto (mandante) - Corso Piave n.22 10064 Pinerolo (TO), pervenuto il 22/12/2014 con prot. n.64241;

3) Studio Associato PROGETTO TERRITORIO di arch. MASSA-ILARIO-SANTAMARIA (Mandatario-Capogruppo di RTP da costituirsi)/ERREDI STUDIO S.r.l. Società di

Ingegneria (mandante), geom. Gianluigi PARODI (mandante), avv. Sergio FAVARETTO (mandante), ing. Lorenzo GOTTA (mandante) - P.za XX Settembre n.53/5 15076 Ovada (AL), pervenuto il 22/12/2014 con prot. n.64254;

- 4) Studio di Architettura Paolo PETTENE (Mandatario-Capogruppo di RTP da costituirsi)/TECO + Studio Tecnico Associato di Ingegneria e Architettura (mandante), NIER Ingegneria S.p.A. (mandante) - Via Gorizia n.3 10046 Poirino (TO), pervenuto il 22/12/2014 con prot. n.64273;

Il Presidente procede a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte pervenute risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni/manomissione degli stessi;

Procede, quindi, ad aprire i plichi stessi in ordine cronologico, nel rispetto dei numeri progressivi loro assegnati in funzione dell'arrivo al Protocollo Generale dell'Ente e contrassegna con il medesimo numero progressivo le tre buste interne ivi contenute "Busta A- Documentazione Amministrativa" - "Busta B - Offerta Tecnica" - "Busta C - Offerta Economica", "Busta D - Offerta Temporale";

Per ogni plico pervenuto si apre esclusivamente la sola "Busta A- Documentazione Amministrativa", al fine di valutare la regolarità e rispondenza della documentazione ivi contenuta alle prescrizioni dell'avviso di gara, e, conseguentemente, l'ammissibilità del concorrente alle successive fasi di gara, mentre le restanti Buste "B - Offerta Tecnica", "Busta C - Offerta Economica" e "Busta D - Offerta Temporale" vengono poste in luogo sigillato previa verifica della loro integrità.

In esito alle verifiche effettuate risulta quanto segue:

**AMMESSO CON RISERVA:**

- ROCCATELIER ASSOCIATI/arch. Laura ROCCA (Mandatario-Capogruppo di RTP da costituirsi), nei confronti del quale, accertata l'assenza della dichiarazione di impegno a costituirsi in raggruppamento prescritta dall'art.37, comma 8, del D.lgs.163/06 e s.m.i. la Commissione giudicatrice stabilisce che formulerà, per iscritto, invito a produrre entro un congruo termine la dichiarazione mancante, in applicazione di quanto contenuto nell'art.46, comma 1, del D.lgs.163/06 e s.m.i.;

**AMMESSI:**

- arch. Giovanni ALIFREDI (Mandatario-Capogruppo di RTP da costituirsi)/arch. FUBINI Alessandro (mandante), arch. MORCHIO Federico (mandante), ing. LAGANA' Giorgio (mandante), ing. SACCHI Roberto (mandante);
- Studio Associato PROGETTO TERRITORIO di arch. MASSA-ILARIO-SANTAMARIA (Mandatario-Capogruppo di RTP da costituirsi)/ERREDI STUDIO S.r.l. Società di Ingegneria (mandante), geom. Gianluigi PARODI (mandante), avv. Sergio FAVARETTO (mandante), ing. Lorenzo GOTTA (mandante);
- Studio di Architettura Paolo PETTENE (Mandatario-Capogruppo di RTP da costituirsi)/TECO + Studio Tecnico Associato di Ingegneria e Architettura (mandante), NIER Ingegneria S.p.A. (mandante);
  
- Esperita la verifica in ordine alla produzione o meno della documentazione richiesta da parte del concorrente ammesso con riserva, la Commissione giudicatrice procederà, in seduta pubblica, allo scioglimento della riserva medesima o all'esclusione del concorrente dalla gara, e proseguirà con l'apertura della busta "B- Offerta Tecnica" e della "Busta D - Offerta Temporale" nei confronti degli operatori ammessi, al fine di verificarne la rispondenza del contenuto a quanto richiesto nell'Avviso di gara;
  
- Si dispone che Sul sito internet dell'Ente sarà data comunicazione del giorno e dell'ora in cui si svolgerà la predetta seduta pubblica;
  
- Il Presidente dispone che i plichi contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi;
  
- La Commissione giudicatrice termina la seduta alle ore 16.05.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

arch. Nicola PALLA

I Componenti

ing. Roberto CHLIS

arch. Stefano ROSSI

Il Segretario verbalizzante

d.ssa Sara MACCARIO

