



CITTÀ DI MONCALIERI

Ufficio Casa/ Patrimonio

Ufficio casa

Tel. 011/6401436 - 0116401435

e-mail: ufficio.casa@comune.moncalieri.to.it

Marca da
bollo

€ 16,00

Riservato all'ufficio

Domanda n. _____ del _____

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO EDIFICATO
CON FONDI INVESTIMENTO PIEMONTE NEL COMUNE DI MONCALIERI**

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (____) il _____

residente a MONCALIERI (TO) in Via _____ n. _____

Codice fiscale n. _____ Telefono _____

e-mail _____

presenta richiesta per l'assegnazione in locazione di uno degli alloggi edificati nel Comune di MONCALIERI (TO) con i finanziamenti della Legge n. 31 del 6 dicembre 1999 (Fondi Investimento Piemonte).

CONSAPEVOLE

delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso o esibizione d'atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità, sotto la sua personale responsabilità (ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/00 l'Amministrazione procederà ad opportuni controlli anche a campione a seguito dei quali il dichiarante potrebbe incorrere nella decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera così come previsto dall'art. 75 D.P.R. 445/00).

DICHIARA

Che la situazione anagrafica, familiare, reddituale ed economica del nucleo familiare è la seguente:

COGNOME E NOME	DATA NASCITA	GRADO DI PARENTELA*			
			LAVORO DIPENDENTE O PENSIONE	LAVORO AUTONOMO	CAPITALI, TERRENI, ECC...

* indicare R per richiedente; C per coniuge; F per figlio/a; A per altro.

DICHIARA INOLTRE

di possedere i seguenti requisiti alla data di pubblicazione del bando:

(barrare le caselle d'interesse)

a) di essere cittadino italiano o di uno Stato membro della Comunità Economica Europea;

oppure:

di essere cittadino extracomunitario residente in Italia da almeno cinque anni e con un'attività lavorativa stabile, e pertanto:

di svolgere regolare attività di lavoro dipendente dalla data _____ e precisamente:

	DAL	AL	PRESSO DITTA
1			
2			
3			
4			
5			

Oppure:

di svolgere regolare attività di lavoro autonomo dal _____ al _____ in qualità di:
_____;

b) di essere residente nel Comune di Moncalieri dal _____;

c) di non essere titolare esso stesso o i membri del proprio nucleo familiare, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nell'ambito provinciale di cui alla lettera b);

I diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazioni relativi al nucleo familiare sono, comunque, i seguenti:

	Prov.	Comune	Rendita catastale rivalutata	Composizione alloggio	Intestatario	Quota proprietà
1						
2						

d) di non aver ottenuto, per sé o per altri membri del proprio nucleo familiare, l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, concessi in qualunque forma e in qualunque luogo, dallo Stato o da altro Ente Pubblico;

e) di fruire di un reddito familiare, calcolato ai sensi dell'art. 21, primo comma, della Legge n° 457/1978 e s.m.i., non superiore ai limiti di cui alla legge medesima e successivi aggiornamenti di cui al Bando;

Nel caso di nubendi i requisiti di cui sopra devono essere posseduti da entrambi, escludendo i componenti il nucleo familiare d'appartenenza.

IL RICHIEDENTE DICHIARA INOLTRE DI TROVARSI, ALLA DATA DI EMISSIONE DEL BANDO, NELLE SEGUENTI CONDIZIONI:

DATI RELATIVI A CRITERI DI PRIORITA'	INDICARE SI O NO	SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO PUNTEGGIO
Residente nel Comune di Moncalieri da oltre 5 anni	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="text" value="5"/>
Residente nel Comune di Moncalieri da oltre 3 anni	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="text" value="3"/>
Ospite di Social housing della Città di Moncalieri	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="text" value="2"/>
Inserito nella vigente graduatoria Bando edilizia Sociale	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="text" value="2"/>
Possesso di attestato Lo.C.a.Re in corso di validità	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="text" value="2"/>
Nuclei con un minore	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="text" value="1"/>
REDDITO compreso tra € 0,00 ed € 6.547,20	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="text" value="1"/>
REDDITO compreso tra € 6.547,20 ed € 15.000,00	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="text" value="2"/>
REDDITO oltre i 15.000,00 €	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="text" value="3"/>
<p>Con la sottoscrizione della presente domanda, resa in forma di autocertificazione, il richiedente si assume ogni responsabilità circa la veridicità di quanto dichiarato.</p> <p>_____ li _____</p> <p style="text-align: right;">IL DICHIARANTE</p> <p>_____</p> <p>Il sottoscritto _____ attesta che la sopra dichiarata è stata resa e sottoscritta in Sua presenza, dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciato il _____ da _____</p> <p>_____ li _____</p> <p style="text-align: right;">IL FUNZIONARIO COMPETENTE</p> <p>_____</p> <p>L'ISTRUTTORE _____</p> <p>IL CAPO UFFICIO _____</p> <p>IL DIRIGENTE _____</p>		<p>TOTALE PUNTI <input type="text"/></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>

Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e del Regolamento (UE) n. 2016/679/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati si informa che tutti i dati personali da Lei forniti:

- a) verranno trattati dal Comune di Moncalieri titolare del trattamento, in forma cartacea o elettronica per l’adempimento delle operazioni inerenti l’erogazione, nell’ambito delle proprie funzioni istituzionali delle problematiche della casa.
- b) Il conferimento dei predetti dati personali è obbligatorio. L’eventuale rifiuto al predetto conferimento potrebbe comportare l’impossibilità di erogare o continuare a erogare a Suo favore le prestazioni legate ai servizi sopraccitati.
- c) I Suoi dati potranno essere comunicati e trattati solo dal personale dell’Ente designato dal titolare o dai responsabili per svolgere attività nell’ambito dei servizi riferiti alle problematiche della casa o di servizi aventi comunque finalità compatibili con questi.
- d) Titolare del trattamento dati è il Comune di Moncalieri e responsabile è il dirigente di settore qualora designato dal titolare ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 196/2003. Ai sensi del comma 4 dell’art. 18 del D.Lgs. 196/2003 i soggetti pubblici non devono richiedere il consenso dell’interessato per il trattamento dei dati personali.

IL DICHIARANTE

NOTE

- Per alloggio adeguato alle esigenze s’intende l’abitazione composta di un numero di vani esclusi cucina, servizi, ingresso, disimpegni pari a quelli dei componenti la famiglia, intendendo per cucina anche il locale adibito a pranzo comunicante con il cucinino. Le stanze da letto con superficie superiore a metri quadrati 14 si considerano idonee per due persone. I vani superiori a metri quadrati 25 si considerano pari a due qualora siano dotati di aperture che ne consentano la suddivisione nel rispetto delle norme igienico-edilizie. L’alloggio composto di cinque o più vani è comunque idoneo.
- Si considera non idoneo l’alloggio o gli alloggi di cui il richiedente possiede solo la nuda proprietà o sia comproprietario con terzi non appartenenti al nucleo familiare. Si considera infine non idoneo l’alloggio fatiscente risultante da certificato di non abitabilità rilasciato dal Comune o che non consenta l’accesso e/o l’agibilità interna ad uno o più componenti il nucleo familiare del titolare che siano motulesi deambulanti in carrozzina.

Concorrono a formare il reddito familiare:

- l’assegnatario, il coniuge e i figli non sposati conviventi;
- se l’assegnatario non è coniugato e non ha figli, si considerano i genitori ed i fratelli non coniugati conviventi;
- se l’assegnatario non è coniugato e ha figli, si considerano i figli non coniugati;
- in caso di nubendi si considerano i redditi di entrambi e non i redditi del nucleo familiare d’appartenenza.

Per la determinazione del reddito annuo complessivo familiare si fa riferimento a quanto stabilito dall’art. 21, primo comma, della Legge n. 457/1978 e s.m.i. .

Ai fini della detrazione della quota prevista per ogni figlio a carico si precisa che qualora il reddito familiare sia determinato da reddito da lavoro autonomo e da lavoro dipendente, la detrazione deve essere effettuata in proporzione su entrambi i redditi.

Al reddito così determinato si devono aggiungere i redditi diversi (capitale, terreni, ecc...)

Chi è nubendo:

- Richiedente che dichiara la volontà di contrarre matrimonio prima del provvedimento d’assegnazione.

Come si calcola il reddito nel nucleo familiare:

- Il reddito complessivo del nucleo familiare è diminuito di € 516,46 per ogni figlio che risulti a carico; qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell’aliquota per ogni figlio che risulti essere a carico, sono calcolati nella misura del 60 per cento.
- In caso di nubendi si considera il reddito di entrambi.