



marca da  
bollo  
€ 16,00

**Al Servizio Urbanistica**  
**Settore Gestione e Sviluppo del Territorio**  
**Città di Moncalieri**

**RICHIESTA DI ATTESTAZIONE DEI REQUISITI E.R.P.**

EDILIZIA AGEVOLATA IN \_\_\_\_\_ -  
MONCALIERI, CONVENZIONE EX ARTICOLO 35 LEGGE 865/71 STIPULATA FRA IL COMUNE DI  
MONCALIERI E \_\_\_\_\_  
ROGITO NOTAIO \_\_\_\_\_ IN DATA \_\_\_\_\_ REPERTORIO N.  
\_\_\_\_\_.

I \_\_\_\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ (1) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

**DOVENDO ACQUISTARE** una unità immobiliare sita al \_\_\_\_\_ piano ( \_\_\_\_\_ f.t.)  
contraddistinta con il numero “ \_\_\_\_\_ ” composto  
di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ e vano cantina al piano \_\_\_\_\_ distinta con il numero “ \_\_\_\_\_ ” ed  
autorimessa privata al piano \_\_\_\_\_ distinta con il numero “ \_\_\_\_\_ ” IMMOBILI SITI IN  
MONCALIERI \_\_\_\_\_ costruiti in esecuzione della  
convenzione di cui al rogito Notaio \_\_\_\_\_ in data  
\_\_\_\_\_ repertorio n. \_\_\_\_\_ stipulata con  
\_\_\_\_\_.

**CHIED** \_\_\_\_\_

il rilascio di un certificato, da allegare all'atto notarile di acquisto, attestante il possesso dei requisiti  
soggettivi richiesti alla parte acquirente dalla convenzione edilizia precitata e dalle leggi vigenti in materia di  
E.R.P..

A tal fine, consapevole \_\_\_\_\_ delle sanzioni penali ed amministrative nel caso di dichiarazioni non veritiere e  
falsità negli atti, richiamate dagli articoli 75 e 76 del Decreto del Presidente della Repubblica del 28/12/2000  
n. 445, ai sensi dell'articolo 46 del sopracitato decreto

**DICHIAR** \_\_\_\_\_

1. di essere nat \_\_\_\_\_ in data e luogo sopra riportato;

2. di essere resident \_\_\_\_\_ nel luogo sopra riportato;

3. che la propria famiglia è così composta:

TABELLA 1			
Composizione nucleo familiare (cognome e nome)	Grado di parentela	Luogo e data di nascita	Professione
	Capo famiglia		
	Coniuge		
	Figlio/a		
	Figlio/a		
	Figlio/a		
	Figlio/a		

4 che il reddito complessivo familiare per l'anno \_\_\_\_\_ determinato ai sensi dell'articolo 21 della legge 5 agosto 1978 n.457 e s.m.i. è di Euro (\*) \_\_\_\_\_ come di seguito evidenziato:

TABELLA 2				
Cognome e Nome	Descrizione Fonte di Reddito	Altre fonti di reddito	Reddito da lavoro autonomo	Reddito da lavoro dipendente
TOTALI		A		
Detrazione di Euro 516,46 (£. 1.000.000) x n. _____ figli a carico.				
Reddito/i al netto delle detrazioni per i figli			B	C
Detrazione del 40% di C				D
Totale (C-D)				E
Reddito totale (A+B+E)				F

(\*) = riportare il reddito totale al punto F della tabella 2

e che ai sensi dell'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole \_\_\_ delle sanzioni penali e amministrative nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti richiamate dagli articoli 75 e 76 del sopra richiamato decreto

**DICIAR\_\_\_\_\_**

1. di non essere titolare esso stesso o i membri del proprio nucleo familiare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare (5) nell'ambito della Provincia di Torino;
2. di non aver ottenuto per ogni membro del proprio nucleo familiare l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, concessi in qualsiasi forma e in qualunque luogo, dallo Stato o da altro Ente pubblico;
3. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

-----  
***Informativa ai sensi dell'art. 13 e 14 del Reg. UE n. 679/2016 e della normativa nazionale in materia di protezione dei dati personali***

I dati personali forniti sono utilizzati dal Comune di Moncalieri, Titolare del trattamento, con sede legale in Piazza Vittorio Emanuele II, n° 2 -10024- Moncalieri (TO). PEC: [protocollo@cert.comune.moncalieri.to.it](mailto:protocollo@cert.comune.moncalieri.to.it) . Telefono: 011 64.01.411. Il trattamento dei dati personali avviene mediante modalità cartacea e informatica da parte di personale autorizzato ed istruito a tal fine. I dati sono raccolti al fine di perseguire le finalità proprie del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio . Per l'esercizio dei suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione o per opporsi al trattamento può contattare direttamente il Titolare del trattamento o il DPO, Acta Consulting S.r.l. contattabile all'indirizzo e-mail: [dpo@actaconsulting.it](mailto:dpo@actaconsulting.it) . Informativa completa disponibile sul sito <https://www.comune.moncalieri.to.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/819> .

-----  
Il/la/I sottoscritto/a/i dichiara/no di aver preso visione dell'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

ALLEGATI:

- **Copia fotostatica di documento d'identità** dei richiedenti in corso di validità, ai sensi del D.P.R. n.445/2000;
- **Documentazione attestante fonti di reddito** C.U./730/Unico ecc.
- **Ricevuta del versamento dei diritti di segreteria** da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale - UNICREDIT - agenzia di Piazza Vittorio Emanuele n.5 Moncalieri ovvero eseguito mediante bonifico bancario IBAN IT 81H 02008 20097 00000 1828028 o su bollettino postale c/c n.30999106 intestato alla "Tesoreria del Comune di Moncalieri"- importo di € 63,00 come da D.G.C. del 03.03.2016 n. 56 "- Causale attestazione E.R.P.;

IL FUNZIONARIO AL QUALE È AFFIDATA LA CONDUZIONE E L'ISTRUTTORIA ED A CUI RIVOLGERSI PER INFORMAZIONI SULLO STATO DELLA PRATICA è il geom DAL MOLIN Livio – tel. 011/64.01.422;  
e-mail [livio.dalmolin@comune.moncalieri.to.it](mailto:livio.dalmolin@comune.moncalieri.to.it);

orario di ricevimento per il pubblico o per contatti telefonici: lunedì, mercoledì, venerdì dalle 8.30 alle 12.15;

ISTRUZIONI PER LA RICONSEGNA DEL PRESENTE MODULO
--

Da riconsegnare a:
--------------------

PROTOCOLLO GENERALE – Via Principessa Clotilde n.10 Piano Terra – 10024 Moncalieri (TO).
--

Orario di apertura al pubblico: lunedì e mercoledì 8.30 - 12.15 e 14.30 - 16.00
---

martedì, giovedì e venerdì 8.30 - 12.15
---

o inviare via pec a: <a href="mailto:protocollo@cert.comune.moncalieri.to.it">protocollo@cert.comune.moncalieri.to.it</a> con apposta marca da bollo annullata
--

## NOTE

1. La richiesta deve essere presentata in bollo in corso di validità.
2. Indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, comune di residenza ed indirizzo nonché eventuale domicilio se diverso dalla residenza.
3. Per nucleo familiare si intende:
  - a) l'assegnatario o acquirente, il coniuge ed i figli non sposati conviventi;
  - b) se l'acquirente o l'assegnatario non è coniugato e non ha figli, si considerano i genitori ed i fratelli non coniugati conviventi;
  - c) se l'acquirente o l'assegnatario non è coniugato ed ha figli, si considerano i figli non coniugati;
  - d) in caso di nubendi si considerano i redditi di entrambi e non del nucleo familiare di appartenenza.

4. Per alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare si intende l'abitazione composta da un numero di vani (esclusi cucina, servizi, ingresso e disimpegni) pari a quella dei componenti a famiglia; intendendo per cucina anche il locale adibito a pranzo comunicante con il cucinino.

Le stanze da letto con superficie superiore a metri quadrati 14 si considerano idonee per due persone. I vani superiori a metri quadrati 25 si considerano pari a due qualora siano dotati di aperture che ne consentano la suddivisione nel rispetto delle norme igienico - edilizie.

L'alloggio composto da cinque o più vani è comunque idoneo.

Si considera non idoneo l'alloggio o gli alloggi di cui il richiedente possieda solo la nuda proprietà o sia comproprietario con terzi non appartenenti al nucleo familiare.

Si considera, infine, non idoneo l'alloggio fatiscente risultante da certificato di non abitabilità rilasciato dal Comune o che non consenta l'accesso e/o l'agibilità interna ad uno o più componenti il nucleo familiare del titolare che siano motulesi deambulanti in carrozzina.