



CITTÀ DI MONCALIERI

SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 2357 DEL 18/11/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO E DEI RELATIVI ALLEGATI FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO ATTUATORE DELL'ORGANIZZAZIONE, DELLO SVOLGIMENTO NONCHE' DELLA PROMOZIONE DEL MERCATO TEMATICO PERIODICO DELL'ANTIQUARIATO.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 27.02.2009, il Mercato tematico periodico dell'antiquariato è stato reistituito ai sensi dell'art. 3, comma 3, lett. a), della D.C.R. n. 626-3799 e che con il medesimo provvedimento consiliare è stato inoltre approvato il Regolamento comunale che ne disciplina nel dettaglio le modalità di funzionamento, le attività di vendita, individuandone in particolare i vincoli merceologici;
- con determinazione dirigenziale n. 61 del 16.01.2018, il servizio di organizzazione, gestione e promozione del Mercato tematico dell'Antiquariato del Comune di Moncalieri è stato aggiudicato, in via definitiva e per due anni, all'Associazione "Casa Malta, l'indirizzo delle idee". A seguito dello scadere del biennio di gestione del soggetto attuatore, l'Amministrazione Comunale, esprimendo un giudizio complessivamente positivo dell'esperienza maturata da quest'ultimo ed in ottemperanza alle previsioni contenute nell'originario avviso pubblico di selezione, prorogava per ulteriori 2 (due) anni e quindi sino al 27.02.2022 la Convenzione stipulata fra il Comune di Moncalieri e l'Associazione "Casa Malta, l'indirizzo delle idee";
- nel biennio 2020-2022, a causa del protrarsi dell'emergenza epidemiologica Covid-19 e delle conseguenti disposizioni restrittive adottate per il suo contenimento, molte edizioni del Mercato tematico dell'Antiquariato sono state annullate. Per tale ragione, l'Associazione affidataria dei servizi di gestione del mercato in discorso, al fine di completare il proprio mandato gestionale, la cui scadenza originaria era prevista al 27.02.2022, ne richiedeva un'ulteriore proroga, sino al 31.12.2022, finalizzata all'attuazione delle attività programmate ma non realizzate per i motivi indicati;
- l'Amministrazione Comunale, con deliberazione di Giunta n. 43 del 17.02.2022, accoglieva la richiamata richiesta di proroga, disponendo pertanto che la durata dell'originaria convenzione sottoscritta fra il Comune di Moncalieri e l'Associazione "Casa Malta, l'indirizzo delle idee" si sarebbe ulteriormente protratta sino al 31.12.2022. In base a quanto appena evidenziato, dunque, il relativo affidamento si concluderà in pari data;
- l'individuazione del nuovo soggetto attuatore dell'organizzazione, dello svolgimento nonché della promozione del Mercato tematico periodico dell'Antiquariato, in ottemperanza alle previsioni di cui all'art. 7 del Regolamento Comunale che ne disciplina il suo funzionamento, debba avvenire per il tramite di un'apposita procedura ad evidenza pubblica, che ne consenta la partecipazione a tutti i soggetti eventualmente interessati;

Visto e richiamato l'art. 7 del Regolamento comunale del Mercato dell'Antiquariato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 27.02.2009 il quale prevede in particolare che :

"1. La Pubblica Amministrazione attraverso apposito bando individua un soggetto attuatore che avrà il compito di fungere da tramite tra gli operatori e la Pubblica Amministrazione e organizzare le attività collaterali di animazione territoriale, culturale e sociale.

3. Sarà cura di tale soggetto occuparsi anche dell'organizzazione delle attività di promozione del mercato e della vigilanza relativamente al rispetto delle limitazioni merceologiche.

(omissis)

5. Per tali attività i partecipanti al mercato sono tenuti a versare al soggetto attuatore, almeno sette giorni prima dello svolgimento di ogni singola edizione del mercato, un contributo comprensivo di tasse e tariffe connesse all'attività e dei costi di organizzazione.

(omissis) ";

Considerato che questa Amministrazione Comunale intende proseguire nella sua attività di promozione della suddetta manifestazione mercatale, nell'ambito di percorsi di valorizzazione del tessuto commerciale cittadino e di sviluppo della vocazione turistico – culturale del territorio, anche avvalendosi di un soggetto attuatore, appositamente selezionato, in grado di realizzare tali obiettivi e di fungere da tramite fra gli operatori e la Città, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del summenzionato Regolamento Comunale;

Preso atto dunque che si rende necessario per i fini sopra descritti ed in vista dell'imminente conclusione dell'affidamento aggiudicato all'Associazione "Casa Malta, l'indirizzo delle idee" procedere all'individuazione mediante selezione pubblica di un nuovo soggetto attuatore per la gestione e la promozione del Mercato tematico dell'Antiquariato del Comune di Moncalieri;

Dato atto che l'affidamento avrà la durata di anni 2 (due) con decorrenza dalla stipula della Convenzione d'incarico, al termine dei quali si procederà alla valutazione dell'esperienza maturata dal soggetto affidatario del servizio e, se il giudizio complessivo risulterà positivo, il mercato verrà restituito a quest'ultimo per ulteriori 3 (tre) anni. In caso contrario sarà in facoltà dell'Amministrazione comunale selezionare un nuovo soggetto;

Dato inoltre atto che per l'espletamento delle attività oggetto di affidamento, ai sensi del predetto art. 7 del Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 27/2/2009, al soggetto affidatario del servizio verrà versato, almeno tre giorni prima dello svolgimento di ogni singola edizione del mercato da parte dei soggetti ammessi a partecipare al Mercato dell'Antiquariato, un contributo per l'attività e costi sostenuti dallo stesso affidatario del servizio e quindi comprensivo di tasse, tariffe, costi di organizzazione ed assicurazioni. L'ammontare del suddetto contributo di partecipazione viene determinato dal soggetto affidatario del servizio in considerazione della superficie occupata dal singolo espositore e comunque nel rispetto di una quota massima stabilita dall'Amministrazione Comunale, in seguito a presentazione di un piano economico di gestione da parte del medesimo soggetto affidatario del servizio;

Vista la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114 rubricato *"Riforma della disciplina relativa al settore del commercio a norma dell'art. 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59"*;

Vista la L.R. 12 novembre 1999, n. 28 rubricata *"Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte, in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114"* ed in particolare le previsioni di cui al Capo V bis, dedicato alle vendite occasionali su area pubblica;

Visto l'Allegato A alla D.C.R. del Piemonte n. 626-3799 del 1 marzo 2000 e s.m.i. rubricata *"Indirizzi regionali per la programmazione del commercio su area pubblica, in attuazione dell'art. 28 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114 (Riforma della disciplina relativa al settore commercio, a norma dell'art. 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59)"*;

Visto l'Allegato A alla D.G.R. del Piemonte n. 32-2642 del 2 aprile 2001 e s.m.i. rubricata *"Commercio su area pubblica. Criteri di Giunta Regionale ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 1998 n. 114 e dell'art. 11 della L.R. 12 novembre 1999, n. 28"*;

Vista la D.G.R. 26 luglio 2010, n. 20-380 avente ad oggetto: "Legge regionale 12 novembre 1999 n. 28 art. 11 e s.m.i. "Disposizioni sul commercio su area pubblica – indicazioni per la verifica delle imprese del commercio su area pubblica";

Vista la D.G.R. del Piemonte n. 12-6830 dell'11 maggio 2018 e s.m.i. recante *"Criteri per lo svolgimento dell'attività di vendita occasionale nei mercatini aventi quale specializzazione il collezionismo, l'usato, l'antiquariato e l'oggettistica varia"*;

Visto il Regolamento Comunale – approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 27/02/2009 e successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 27/06/2019 – che disciplina nel dettaglio il Mercato tematico periodico dell'Antiquariato;

Visto il Regolamento per la disciplina dell'esercizio del commercio al dettaglio sulle aree pubbliche, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 19.12.2002 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 161 del 29 del 29.11.2018;

Visto il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e s.m.i. ed in particolare la L. 11.09.2020, così come modificata dalla L. 29.11.2021, n. 108;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il Decreto Sindacale n. 63 del 02.12.2019, relativo all'incarico dirigenziale conferito dal Sindaco per l'attribuzione di funzioni dirigenziali relativamente al Settore "Sviluppo e gestione del territorio";

Dato atto che sul presente atto deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.L.vo 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, lo schema di Avviso pubblico finalizzato all'individuazione di un soggetto attuatore del Mercato tematico dell'Antiquariato ed i relativi allegati (Allegato A – Domanda di partecipazione; Allegato B – Schema di convenzione d'incarico), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare atto che l'affidamento avrà la durata di anni 2 (due) con decorrenza dalla stipula della Convenzione d'incarico al termine dei quali si procederà alla valutazione dell'esperienza e, se il giudizio complessivo risulterà positivo, il mercato verrà restituito al medesimo soggetto attuatore per ulteriori 3 (tre) anni. In caso contrario sarà in facoltà dell'Amministrazione comunale selezionare un nuovo soggetto;

3. Di dare atto che per l'espletamento delle attività oggetto di affidamento, ai sensi del predetto art. 7 del Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 27/2/2009, al soggetto affidatario del servizio verrà versato, almeno tre giorni prima dello svolgimento di ogni singola edizione del mercato da parte dei soggetti ammessi a partecipare al Mercato dell'Antiquariato, un contributo per l'attività e costi sostenuti dallo stesso affidatario del servizio e quindi comprensivo di tasse, tariffe, costi di organizzazione ed assicurazioni. L'ammontare del suddetto contributo di partecipazione viene determinato dal soggetto affidatario del servizio in considerazione della superficie occupata dal singolo espositore e comunque nel rispetto di una quota massima stabilita dall'Amministrazione Comunale, in seguito a presentazione di un piano economico di gestione da parte del medesimo soggetto affidatario del servizio;
4. Di dare atto che l'Avviso pubblico di cui al punto 1) della presente determinazione e i relativi allegati, saranno pubblicati all'Albo Pretorio on-line del Comune di Moncalieri nonché nella sezione "Bandi di gara e contratti" e/o nell'area tematica "Commercio e Attività Produttive" del sito internet dell'ente;
5. Di dare atto che la presente determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

*Il Dirigente del Settore Sviluppo e
Gestione del territorio*
Nicola Palla / INFOCERT SPA

(firmato digitalmente)