



**CITTÀ DI MONCALIERI**  
Servizio Segreteria Generale

**Spett.le Comune di Moncalieri**  
**Al Responsabile della**  
**Trasparenza**

**OGGETTO: ATTESTAZIONE VARIAZIONE STATO PATRIMONIALE**  
**AMMINISTRATORI COMUNALI RISPETTO ALLA DICHIARAZIONE INIZIALE**  
**RELATIVA ALL'ANNO 2020 – DICHIARAZIONE AI SENSI ART. 14 D. LGS. N. 33/2013.**

Io sottoscritto/a DEMONTIS FIANFRANCO  
nato/a PERDASDEFOGU (NU) il 01/03/1959  
Carica ricoperta nel Comune di Moncalieri Consigliere Comunale,

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 33/2013 e consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false, ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. n. 445/2000 sotto la propria responsabilità

**DICHIARO**

(apporre segno sulla voce scelta)

- NON sono intervenute variazioni nell'anno 2021 della situazione patrimoniale rispetto all'ultima dichiarazione di situazione patrimoniale presentata;
- SONO intervenute nell'anno 2021 le variazioni della situazione patrimoniale in aumento o diminuzione rispetto all'ultima dichiarazione di situazione patrimoniale presentata il 26/10/2020:

BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI)				
+/-	Natura del diritto (a)	Tipologia (indicare se fabbricato o terreno)	Quota di titolarità %	Italia/Estero
//	NON CI SONO STATE VARIAZIONI			
//	//	//	//	//

a) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione

BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI			
+/-	Tipologia – Indicare se Autovetture, aeromobile, imbarcazione da diporto	CV fiscali	Anno di immatricolazione
+	FIAT PANDA	14	2020
//	//	//	//

AZIONI E QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN SOCIETA'					
+/-	Denominazione della società (anche estera)	Tipologia (indicare se si posseggono quote o azioni)	n. di azioni	n. di quote	
-	RCS MEDIAGROUP	AZIONI	- 5.000	//	ZERO
-	BTP-FUTURA	QUOTE	//	- 10.000	ZERO

AZIONI  
ATTUALI

ZERO

ZERO

ESERCIZIO DI FUNZIONI DI AMMINISTRATORE O DI SINDACO DI SOCIETÀ		
+/-	Denominazione della società (anche estera)	Natura dell'incarico
//	/	/
//	/	/

TITOLARITA' DI IMPRESE		
+/-	Denominazione dell'impresa	Qualifica
//	/	/
//	/	/

**E inoltre, alla presente dichiarazione, ALLEGO:**

- **Copia** dell'ultima dichiarazione dei redditi soggetti all'imposta sui redditi delle persone fisiche da me presentata (Mod. 730/2021 anno 2021 – Redditi 2020), così come previsto dal 2° punto dell'art. 2 della Legge 5 luglio 1982, n. 441;

Pag. 2

Ai fini dell'adempimento di cui all'art. 2, comma 2°, della Legge 441/1982 e dell'art. 14, comma 1°, lettera f), del D.Lgs. 33/2013:

**DICHIARO**

(apporre segno sulla voce scelta)

- che NON hanno prestato consenso alla pubblicazione dell'attestazione concernente la variazione alla situazione patrimoniale dell'anno 2021 e alle specifiche dichiarazioni dei redditi il coniuge non separato e i parenti, ove presenti, entro il secondo grado;  
ovvero
- che prestano consenso e allegano attestazione concernente la variazione alla situazione patrimoniale dell'anno 2021 e specifica dichiarazione dei redditi il coniuge non separato e i parenti, ove presenti entro il secondo grado (compilare una dichiarazione per ciascun dichiarante secondo il modello in allegato b))

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., e ai fini degli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 33/2013 relativo ai titolari di incarico di indirizzo politico,

SUL MIO ONORE AFFERMO CHE LA DICHIARAZIONE CORRISPONDE AL VERO

Moncalieri, li 28 DICEMBRE 2021

consigliere Comunale

FIRMA DELL'AMMINISTRATORE DICHIARANTE  
(Sindaco, Assessore o Consigliere Comunale)

Luigi Guadagni

**MODELLO 730-3 Redditi 2020**

prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata

 730 rettificativo 730 integrativo Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione Comunicazione dati rettificati CAF o professionista Sostituto, CAF o professionista non delegatoAgenzia  
Entrate

	CODICE FISCALE	COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE	N. ISCRIZIONE ALBO DEI CAF
TUTTO D'IMPOSTA O C.A.F. PROFESSIONISTA ABILITATO			
RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE			
DICHIARANTE		DEMONTIS GIANFRANCO	
CONIUGE DICHIARANTE			

TIPOLOGIA DEI REDDITI	1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
REDDITI DOMINICALI	11,00	,00
REDDITI AGRARI	11,00	,00
REDDITI DEI FABBRICATI	,00	,00
REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	46.900,00	,00
ALTRI REDDITI	,00	,00
IMPONIBILE CEDOLARE SECCA	,00	,00
Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	426,00	,00
<b>COLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA</b>	<b>1 DICHIARANTE</b>	<b>2 CONIUGE</b>
REDDITO COMPLESSIVO	47.348,00	,00
Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	426,00	,00
ONERI DEDUCIBILI	,00	,00
REDDITO IMPONIBILE	46.922,00	,00
Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	,00	,00
IMPOSTA LORDA	14.150,00	,00
<b>COLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA</b>	<b>1 DICHIARANTE</b>	<b>2 CONIUGE</b>
Detrazione per coniuge a carico	571,00	,00
Detrazione per figli a carico	,00	,00
Ulteriore detrazione per figli a carico	,00	,00
Detrazione per altri familiari a carico	,00	,00
Detrazione per redditi di lavoro dipendente	,00	,00
Detrazione per redditi di pensione	262,00	,00
Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	,00	,00
Detrazione oneri ed erogazioni liberali	408,00	,00
Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	34,00	,00
Detrazione spese arredo immobili ristrutturati	,00	,00
Detrazione spese per interventi di risparmio energetico	,00	,00
Detrazione spese arredo immobili giovani coppie	,00	,00
Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B	,00	,00
<b>34</b> Ulteriore detrazione per redditi di lavoro dipendente e assimilati	,00	,00
Detrazioni inquilini con contratto di locazione	,00	,00
Altre detrazioni d'imposta	,00	,00
Detrazione per comparto sicurezza e difesa	,00	,00
<b>40</b> Detrazione per pace contributiva e colonnine di ricarica	,00	,00
Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	,00	,00
Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	,00	,00
Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	,00	,00
Credito d'imposta per mediazioni	,00	,00
Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato	,00	,00
<b>TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA</b>	<b>1.275,00</b>	<b>,00</b>

CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA		1	DICHIARANTE	2	CONIUGE			
50	IMPOSTA NETTA		12.875,00		,00			
51	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo		,00		,00			
52	Credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo		,00		,00			
53	Credito d'imposta per imposte pagate all'estero		,00		,00			
54	Credito d'imposta per erogazioni cultura		,00		,00			
55	Credito d'imposta per erogazioni scuola		,00		,00			
56	Credito d'imposta per videosorveglianza		,00		,00			
57	Altri crediti d'imposta		,00		,00			
58	Crediti residui per detrazioni incapienti		,00		,00			
59	RITENUTE		13.266,00		,00			
60	DIFFERENZA		-391,00		,00			
ECCEDENZA, ACCONTI E ALTRE RETTIFICHE		1	DICHIARANTE	2	CONIUGE			
61	ECCEDENZA DELL'IRPEF RISULTANTE DALLE PRECEDENTI DICHIARAZIONI		,00		,00			
62	ACCONTI VERSATI		,00		,00			
63	Restituzione bonus fiscale e straordinario		,00		,00			
64	Detrazioni e crediti già rimborsati dal sostituto o già fruiti		,00		,00			
65	Bonus IRPEF spettante		,00		,00			
66	Bonus IRPEF riconosciuto in dichiarazione		,00		,00			
67	Restituzione Bonus IRPEF non spettante		,00		,00			
68	Trattamento integrativo spettante		,00		,00			
69	Trattamento integrativo riconosciuto in dichiarazione		,00		,00			
70	Restituzione trattamento integrativo non spettante		,00		,00			
CALCOLO DELLE ADDIZIONALI REGIONALE E COMUNALE ALL'IRPEF		1	DICHIARANTE	2	CONIUGE			
71	REDDITO IMPONIBILE		46.922,00		,00			
72	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA		1.040,00		,00			
73	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE		1.027,00		,00			
74	ECCEDENZA ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE		,00		,00			
75	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA		267,00		,00			
76	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE E/O VERSATA		265,00		,00			
77	ECCEDENZA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE		,00		,00			
78	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2021		80,00		,00			
79	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2021 RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE		78,00		,00			
CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		1	DICHIARANTE	2	CONIUGE			
80	CEDOLARE SECCA DOVUTA		,00		,00			
81	DIFFERENZA		,00		,00			
82	ECCEDENZA CEDOLARE SECCA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE		,00		,00			
83	ACCONTI CEDOLARE SECCA VERSATI PER IL 2020		,00		,00			
LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE		Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
			Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattene/versare
91	IRPEF		,00	391,00	,00	391,00	,00	,00
92	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	13	,00	,00	,00	,00	,00	13,00
93	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	F335	,00	,00	,00	,00	2,00	,00
94	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
95	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
96	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
97	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021							,00
98	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
99	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
100	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00
101	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00
LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE		Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
			Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattene/versare
111	IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
114	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
115	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021							,00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
120	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00
121	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00

ALTRI DATI		1 DICHIARANTE		2 CONIUGE				
130	Residuo credito d'imposta per erogazione cultura		,00		,00			
131	Residuo credito d'imposta per il riacquisto della prima casa da utilizzare in compensazione		,00		,00			
132	Residuo credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione da utilizzare in compensazione		,00		,00			
133	Residuo credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo		,00		,00			
134	Residuo credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione		,00		,00			
135	Residuo credito d'imposta per mediazioni		,00		,00			
136	Totale spese sanitarie rateizzate nella presente dichiarazione (righe E1, E2 e E3)		,00		,00			
137	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali (con imponibile cedolare secca locazioni)		<b>47.348,00</b>		,00			
138	ACCONTO IRPEF 2021	Reddito complessivo	,00		,00			
139	CASI PARTICOLARI	Importo su cui calcolare l'acconto	,00		,00			
141	ACCONTI 2021 COMPENSATI INTERNAMENTE	Prima rata acconto IRPEF	,00		,00			
142		Acconto addizionale comunale	,00		,00			
143	NEL MOD. 730/2021	Prima rata acconto cedolare secca	,00		,00			
145	Crediti per imposte pagate all'estero	ANNO	Totale credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato	
146		DICHIARANTE	1	2	3	4	5	6
147	Redditi fondiari non imponibili				<b>248,00</b>		,00	
148	Reddito abitazione principale e pertinenze (soggette a IMU)				,00		,00	
149	Residuo deduzione somme restituite				,00		,00	
150	Residuo erogazioni scuola				,00		,00	
151	Residuo credito d'imposta per negoziazione e arbitrato				,00		,00	
152	Residuo credito d'imposta per videosorveglianza				,00		,00	
153	Residuo erogazioni liberali ONLUS, OV e APS	DICHIARANTE	Residuo 2019 <sup>1</sup>	,00	Residuo 2020 <sup>2</sup>	,00	Residuo 2018 <sup>3</sup>	,00
154		CONIUGE DICHIARANTE	Residuo 2019	,00	Residuo 2020	,00	Residuo 2018	,00
155	Residuo credito d'imposta per erogazioni sportive				,00		,00	
156	Residuo credito d'imposta per bonifica ambientale				,00		,00	
157	Residuo credito d'imposta per monopattini elettrici e servizi di mobilità elettrica				,00		,00	
158	Credito d'imposta per erogazioni sportive	DICHIARANTE	Rata 2019 <sup>1</sup>	,00	Rata 2020 <sup>2</sup>	,00		
159		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2019 <sup>3</sup>	,00	Rata 2020 <sup>4</sup>	,00		
160	Credito d'imposta per erogazione cultura	DICHIARANTE	Rata 2019 <sup>1</sup>	,00	Rata 2020 <sup>2</sup>	,00		
161		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2019 <sup>3</sup>	,00	Rata 2020 <sup>4</sup>	,00		

## RISULTATO DELLA LIQUIDAZIONE

MOD 730 ORDINARIO - IMPORTI DA TRATTENERE O DA RIMBORSARE							
	RICHIESTA DI RATEIZZAZIONE DEI VERSAMENTI DI SALDO E DEGLI EVENTUALI ACCONTI IN	RATE	SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO			
161	IMPORTO CHE SARA' TRATTENUTO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Saldo e primo acconto nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati). Secondo o unico acconto nel mese di novembre Nel caso di richiesta di rateizzazione il saldo ed il primo acconto saranno ripartiti in base al numero di rate richiesto		,00	,00			,00
162	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24 (dipendenti senza sostituto). Saldo e primo acconto nel mese di giugno. Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Per il dettaglio delle imposte da versare vedere i righe da 231 a 245		,00	,00			,00
CREDITO							
163	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati)						<b>378,00</b>
164	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)						,00
MOD 730 INTEGRATIVO - IMPORTI DA RIMBORSARE							
	CODICE REGIONE/COMUNE	RIMBORSO DICHIARANTE	CODICE REGIONE/COMUNE	RIMBORSO CONIUGE	TOTALE		
171	IRPEF	,00		,00			,00
172	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	,00		,00			,00
173	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	,00		,00			,00
174	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA	,00		,00			,00
175	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	,00		,00			,00
176	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	,00		,00			,00
178	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA						,00
179	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)						,00

## DATI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO F24

CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24		1	2	3	4	5	
		CODICE TRIBUTO	ANNO DI RIFERIMENTO	CODICE REGIONE/COMUNE	CREDITO (DA QUADRO I)	DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO (credito non superiore a 12 euro)	
DICHIARANTE	191	IRPEF	4001	2020	,00	,00	
	192	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2020	,00	,00	
	193	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2020	,00	,00	
	194	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2020	,00	,00	
	195	SOLO MOD. 730	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2020		,00
	196	INTEGRATIVO	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2020		,00
	198	TOTALE				,00	,00

CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24		1	2	3	4	5	
		CODICE TRIBUTO	ANNO DI RIFERIMENTO	CODICE REGIONE/COMUNE	CREDITO (DA QUADRO I)	DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO (credito non superiore a 12 euro)	
CONIUGE	211	IRPEF	4001	2020	,00	,00	
	212	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2020	,00	,00	
	213	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2020	,00	,00	
	214	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2020	,00	,00	
	215	SOLO MOD. 730	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2020		,00
	216	INTEGRATIVO	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2020		,00
	218	TOTALE				,00	,00

## IMPORTI DA VERSARE MOD F24 (730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO)

IMPORTI DA VERSARE – GIUGNO		1	2	3	4
		CODICE TRIBUTO	ANNO DI RIFERIMENTO	CODICE REGIONE/COMUNE	IMPORTO DA VERSARE
231	IRPEF	4001	2020		,00
232	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2020		,00
233	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2020		,00
234	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2021	4033	2021		,00
235	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2020		,00
236	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021	3843	2021		,00
237	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2020		,00
238	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2020		,00
239	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021	1840	2021		,00
241	Importi relativi al coniuge con domicilio diverso dal dichiarante	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2020	,00
242		ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2020	,00
243		ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021	3843	2021	,00
IMPORTI DA VERSARE – NOVEMBRE					
244	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2021	4034	2021		,00
245	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021	1841	2021		,00

## MESSAGGI

FIRMA DEL DATORE DI LAVORO O DEL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE EROGANTE O DEL RESPONSABILE DELL'ASSISTENZA FISCALE DEL C.A.F. O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO