



**Al Servizio Urbanistica
Settore Gestione e Sviluppo del Territorio
Città di Moncalieri**

RICHIESTA DI VERIFICA DEI REQUISITI E.R.P.

Soggetto attuatore/proponente _____

Sede legale (indirizzo) _____ n. telefono _____

Intervento costruttivo realizzato nel Comune di Moncalieri in attuazione della Convenzione Edilizia rogito

notaio _____ del _____ Repertorio n. _____

Intervento in Via/Strada _____

Piano Esecutivo Convenzionato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. _____

del _____, Permesso di Costruire n. _____ del _____, rilasciato a

_____, indirizzo _____

DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI REQUISITI SOGGETTIVI

del Signor _____

nato il _____ a _____ (Prov.) _____

C.F.: _____ e residente in _____

Tel. _____.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

E ATTO DI NOTORIETA'

(Art.47 D.P.R. 28.12.2000, n.445)

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____ (Prov.) _____
codice fiscale n. _____ Tel. _____
consapevole delle sanzioni amministrative e penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000, n.445
nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso ed esibizione di atti falsi o contenenti dati non più
rispondenti a verità, sotto la propria responsabilità.

DICHIARA

- 1) di essere cittadino italiano o di uno Stato membro della C.E.E. o cittadino extracomunitario residente in Italia da almeno cinque anni e con attività lavorativa stabile;
- 2) di essere residente nel Comune di _____
e di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di _____
presso la ditta / azienda / ente _____
con legale sede in _____ Via _____ n. ____ Città _____
- 3) che il suo nucleo familiare è così composto:

TABELLA 1			
Composizione nucleo familiare (cognome e nome)	Grado di parentela	Luogo e data di nascita	Professione
	Capo famiglia		
	Coniuge		
	Figlio/a		
	Figlio/a		
	Figlio/a		
	Figlio/a		

- 4) di non essere titolare egli stesso o i membri del proprio nucleo familiare, (vedi nota n.2) del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione, su di un alloggio adeguato (vedi nota 1) alle esigenze del proprio nucleo familiare, nell'ambito della Provincia di Torino;

Il/la/I sottoscritto/a/i dichiara/no di aver preso visione dell'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016.

_____li_____

Il Proponente /Soggetto Attuatore

FIRMA _____

FIRMA _____

FIRMA _____

ALLEGATI:

- **Copia fotostatica di documento d'identità** dei richiedenti in corso di validità, ai sensi del D.P.R. n.445/2000;
- **Fotocopia della dichiarazione dei redditi** percepiti dal nucleo familiare (facoltativa);

IL FUNZIONARIO AL QUALE È AFFIDATA LA CONDUZIONE E L'ISTRUTTORIA ED A CUI RIVOLGERSI PER INFORMAZIONI SULLO STATO DELLA PRATICA è il geom DAL MOLIN Livio – tel. 011/64.01.422;
e-mail livio.dalmolin@comune.moncalieri.to.it;
orario di ricevimento per il pubblico o per contatti telefonici: lunedì, mercoledì, venerdì dalle 8.30 alle 12.15;

ISTRUZIONI PER LA RICONSEGNA DEL PRESENTE MODULO
Da riconsegnare a: PROTOCOLLO GENERALE – Via Principessa Clotilde n.10 Piano Terra – 10024 Moncalieri (TO). Orario di apertura al pubblico: lunedì e mercoledì 8.30 - 12.15 e 14.30 - 16.00 martedì, giovedì e venerdì 8.30 - 12.15 o inviare via pec come unico file pdf firmato digitalmente a: protocollo@cert.comune.moncalieri.to.it

NOTE PER LA COMPILAZIONE

1. Eventuale certificato della Conservatoria dei Registri Immobiliari per i possessori di uno o più alloggi in Comuni della provincia interessata dall'intervento o copia dell'atto di proprietà e relativa planimetria quotata.
2. Per i nubendi allegare dichiarazione attestante la condizione di nubendo e la volontà di contrarre matrimonio prima della stipula del rogito notarile;
3. Per ogni componente lavorativo all'estero: dichiarazione sostitutiva attestante il reddito percepito in euro;
4. Per i cittadini extracomunitari: certificato di residenza storico o dichiarazione sostitutiva di certificazione ex art.2 L.14/68 e dichiarazione del datore di lavoro attestante un'attività lavorativa stabile.

NOTA N.1

Per alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare si intende l'abitazione composta da un numero di vani esclusi cucina, servizi, ingresso, disimpegno, pari a quello dei componenti del la famiglia, intendendo per cucina anche il locale adibito a pranzo comunicante con il cucinino. Le stanze da letto con superficie superiore a metri quadrati 14 si considerano idonee per due persone. I vani superiori a metri quadrati 25 si considerano pari a due qualora siano dotati di aperture che ne consentano la suddivisione nel rispetto delle norme igienico – edilizie. L'alloggio composto da cinque o più vani è comunque idoneo.

Si considera non idoneo l'alloggio di cui il richiedente possiede solo la nuda proprietà o sia comproprietario con terzi non appartenenti al nucleo familiare.

Si considera, infine, non idoneo l'alloggio fatiscente risultante da certificato di non abitabilità rilasciato dal Comune o che non consenta l'accesso e/o l'agibilità interna ad uno o più componenti il nucleo familiare del titolare che siano motulesi deambulanti in carrozzina.

NOTA N.2

Per nucleo familiare si intende:

- a) l'assegnatario o acquirente, il coniuge ed i figli non sposati conviventi;
- b) se l'acquirente o l'assegnatario non è coniugato e non ha figli, si considerano i genitori ed i fratelli non coniugati conviventi;
- c) se l'acquirente o l'assegnatario non è coniugato ed ha figli, si considerano i figli non coniugati;
- d) in caso di nubendi si considerano i redditi di entrambi e non del nucleo familiare di appartenenza.

NOTA N.3

Per la determinazione del reddito annuo complessivo familiare si fa riferimento a quanto stabilito dall'articolo 21, primo comma, della legge n.457/1978 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai fini della detrazione della quota prevista per ogni figlio che risulti essere a carico si precisa che qualora il reddito familiare sia determinato da reddito da lavoro autonomo e da lavoro dipendente la detrazione deve essere effettuata in proporzione su entrambi i redditi.

A reddito così determinato si devono aggiungere i redditi diversi (capitali, terreni, ecc.).

NOTA N.4

I nubendi devono esibire il certificato di matrimonio o attestare la costituzione della famiglia di fatto alla stipula del rogito notarile.

Per quanto non specificato, si rimanda alle norme di leggi vigenti in materia.

L'ufficio si riserva la facoltà di richiedere le eventuali integrazioni che dovessero risultare necessarie nel corso dell'istruttoria.