



CITTÀ DI MONCALIERI

SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 1372 DEL 10/07/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'ASSEGNAZIONE IN MIGLIORIA DEI POSTEGGI LIBERI NEL MERCATO DI BORGO AJE E DEL RELATIVO MODELLO DI DOMANDA.

Premesso che:

- costituisce obiettivo dell'Amministrazione Comunale – ai fini di una migliore gestione dei mercati rionali istituiti nel territorio cittadino – quello finalizzato all'assegnazione in concessione dei posteggi che risultano privi di titolare;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 253 del 16.06.2022, in attuazione del predetto obiettivo, si è proceduto ad accertare la disponibilità di posteggi liberi nelle aree mercatali cittadine, quale atto propedeutico, ai sensi delle previsioni di cui al Titolo IV, Capo II, Sez. II, punto 2, della D.G.R. 32-2642, all'indizione di bandi pubblici aventi ad oggetto il rilascio delle concessioni relativamente ai posteggi privi di titolare;
- con la medesima Deliberazione di Giunta Comunale n. 253 del 16.06.2022, si è inoltre preso atto che costituisce orientamento del Legislatore regionale, così come desumibile dal Titolo IV, Capo I, punto 2, della già citata D.G.R. 32-2642, quello in base al quale, i bandi pubblici finalizzati al rilascio di autorizzazioni di tipo A e relative concessioni di posteggio debbano essere preceduti da apposite procedure di assegnazione in miglioria dei posteggi che risultano liberi in ciascun mercato cittadino;
- la già citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 253 del 16.06.2022, in ottemperanza alle previsioni di all'art. 1, comma 2, Titolo IV, Capo II, Sezione II, dell'allegato A alla D.C.R. n. 32-2642 del 02.04.2001, e s.m.i., ha indicato l'ordine di priorità da seguire per l'indizione dei bandi pubblici aventi ad oggetto il rilascio delle concessioni relativamente ai posteggi privi di titolare nei mercati cittadini;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 253 del 16.06.2022 ha stabilito che il terzo mercato settimanale in ordine di priorità è il mercato di Borgo Aje;

Dato atto che per miglioria si intende la procedura, in relazione alla quale gli operatori economici di una determinata area mercatale ed ivi titolari di concessione decennale presentano istanza di trasferimento in uno dei posteggi resosi disponibile all'interno dello stesso mercato e purché nell'ambito del medesimo settore merceologico, al fine di

migliorare la propria posizione;

Dato altresì che l'emanazione degli atti finalizzati all'assegnazione in migliona dei posteggi liberi sui mercati che saranno interessati dai bandi pubblici finalizzati al rilascio di autorizzazioni di tipo A e relative concessioni di posteggio seguirà il medesimo criterio di priorità stabilito, per questi ultimi, con D.G.C. n. 253 del 16.06.2022, vale a dire il criterio che tiene conto della maggiore quota percentuale derivante dal rapporto tra posteggi non assegnati ed il numero complessivo di posteggi presenti in ciascuno dei mercati cittadini;

Considerato quindi che occorre assicurare, per il tramite di una procedura ad evidenza pubblica, ancorché circoscritta ai soli operatori economici del medesimo Mercato di Borgo Aje, che ivi siano titolari di concessione di posteggio e della relativa autorizzazione di tipo A, la possibilità di effettuare la migliona del proprio posteggio alle condizioni specificatamente indicate dall'art. 18, comma 3, del Regolamento Comunale in materia di disciplina dell'esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche nonché compatibilmente con le esigenze igienico – sanitarie e di sicurezza di cui all'art. 10 dell'Allegato A alla D.C.R. 626 – 3799 del 1 marzo del 2000 e s.m.i.

Ritenuto quindi di dover approvare lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse (Allegato A) finalizzato all'assegnazione in migliona dei posteggi che risultano attualmente liberi nel Mercato di Borgo Aje a seguito della ricognizione effettuata con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 253 del 2022 nonché il modello di domanda relativo alla procedura *de qua* (Allegato B) ed infine la planimetria dell'area mercatale in argomento (Allegato C), allegati da considerarsi quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione;

Visto il Decreto Legislativo n. 114/1998 e

s.m.i.; Vista la L.R. n. 28/1999 e s.m.i.;

Vista la D.C.R. n. 626-3799 del 01.03.2000 e s.m.i. nonché il relativo Allegato A; Vista la D.G.R. n. 32-2642 del 02.04.2001 e s.m.i. nonché il relativo Allegato

A;

Visto il Regolamento comunale per la disciplina dell'esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche approvato con deliberazione di C.C. N. 114 del 19.12.2002 e successivamente modificato con deliberazione di C.C. n. 161 del 29.11.2018;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'art. 107, il quale delinea le funzioni e le responsabilità dei dirigenti degli enti locali;

Visto il Decreto Sindacale n. 63 del 02.12.2019, relativo all'incarico dirigenziale conferito dal Sindaco per l'attribuzione di funzioni dirigenziali relativamente al Settore "Sviluppo e gestione del territorio";

Vista la L. 241/1990;

Dato atto che sul presente atto deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di dare avvio ad una procedura ad evidenza pubblica circoscritta ai soli operatori economici del Mercato di Borgo Aje che ivi siano titolari di concessione di posteggio e della relativa autorizzazione di tipo A, i quali possono presentare istanza di miglioria alle condizioni specificatamente indicate dall'art. 18, comma 3, del Regolamento Comunale in materia di disciplina dell'esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche nonché compatibilmente con le esigenze igienico – sanitarie e di sicurezza di cui all'art. 10 dell'Allegato A alla D.C.R. 626 – 3799 del 1 marzo del 2000 e s.m.i.;
3. Di approvare, proprio in considerazione di quanto espresso al precedente punto 2), lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse (Allegato A) finalizzato all'assegnazione in miglioria dei posteggi che risultano attualmente liberi nel Mercato di Borgo Aje a seguito della ricognizione effettuata con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 253 del 2022 nonché il modello di domanda relativo alla procedura *de qua* (Allegato B) ed infine la planimetria dell'area mercatale in argomento (Allegato C), allegati da considerarsi quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione;
4. Di pubblicare la presente determina ed i relativi allegati (Allegato A: schema di avviso pubblico di manifestazione interesse finalizzato all'assegnazione in miglioria dei posteggi liberi nel Mercato di Borgo Aje; Allegato B: schema di domanda relativa alla procedura di miglioria; Allegato C: planimetria mercato Borgo Aje) per 30 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line nonché sul sito istituzionale dell'ente.
5. Di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Nicola Palla e che in capo a questi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale;
6. Di esprimere sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lvo 18/8/2000, n. 267 e s.m.i.;
7. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto non è richiesto né il parere di regolarità contabile né il visto attestante la copertura finanziaria;
8. Di dare atto che avverso il presente provvedimento potrà essere esperito ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi e nei termini di cui al D.P.R. 1199 del 1971 oppure ed alternativamente ricorso giurisdizionale ai sensi e nei termini specificamente disciplinati dal codice del processo amministrativo, vale a dire dal D.lgs. 104/2010 e s.m.i..

*Il Dirigente del Settore Sviluppo e
Gestione del territorio*
Nicola Palla / INFOCERT SPA

(firmato digitalmente)