

CITTÀ DI MONCALIERI

AFFARI GENERALI E SERVIZI AL CITTADINO

Servizio Appalti

APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

VERBALE DI GARA N. 3

FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilaquattordici, il giorno tre del mese di febbraio, alle ore 9.30 in Moncalieri c/o la Sala Giunta del Palazzo Civico, Piazza Vittorio Emanuele II, la Dott. Federica DEYME, Dirigente del Settore Appalti, – Presidente – ed alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Geom. Dario VIOLA – Testimone
- 2) Geom. Maurizio Sgrablich – Testimone

Dott.ssa RITACCA Monica – segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta per la verifica delle domande di partecipazione delle imprese interessate all'aggiudicazione del presente appalto e la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti, e fa constatare che:

- con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti n. 1602 del 10/12/2013, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, venne disposto di provvedere all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria edilizia residenziale pubblica, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/06 da esperirsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 163/06 a favore del concorrente che avrà offerto il maggiore ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- si è provveduto regolarmente alle pubblicazioni prescritte dalle norme vigenti per gli atti di gara e, precisamente sul sito della Regione, all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Ente;
- sono state pubblicate FAQ relative alla gara in oggetto sul sito internet comunale;
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 27.01.2014 sono pervenute n. 134 offerte;
- in data 28.01.2014 e 29.01.2014 si è tenuta la prima fase di apertura e conseguente verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici sopra citati, come da verbali n. 1 e n. 2 (fase amministrativa), redatti in pari data;
- la seduta del 29.01.2014 si è conclusa con l'apertura delle buste relative alla documentazione

amministrativa, fino alla busta contrassegnata con il numero 74;

- alla seduta assiste il Sig. Di Santo Antonino, nato a Messina il 16-09.1946 e residente a Torino, CI AT6966132, in rappresentanza della società di servizi Telitel.

Tutto ciò premesso, il Presidente procede con l'apertura delle operazioni di verifica della regolarità dei plichi pervenuti, riguardo alla documentazione amministrativa e alle dichiarazioni prodotte per l'ammissione alla successiva fase di gara ed alla conseguente verifica della regolarità della documentazione stessa, partendo dalla busta n. 75.

Si aprono i plichi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo generale dell'Ente e, man mano che tali plichi vengono aperti, si contrassegnano con il medesimo numero progressivo le due buste interne ivi contenute "Busta A- Documentazione" - "Busta B - Offerta Economica".

Per ogni plico pervenuto si aprono esclusivamente le sole "Busta A- Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità delle offerte pervenute, mentre le restanti Buste "B - Offerta Economica", dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura secondo quanto richiesto dal bando di gara, vengono poste in luogo sicuro.

Ogni documento amministrativo e dichiarativo contenuto nella Busta "A - Documentazione" viene verificato dal Presidente alla presenza dei testimoni, al fine di valutare l'ammissibilità dell'offerta alla fase successiva di apertura delle offerte economiche e di aggiudicazione.

Sulla base, quindi, delle verifiche effettuate, il Presidente dispone l'ammissione/esclusione alle fasi successive della procedura di gara dei seguenti operatori economici:

OPERATORI AMMESSI

75. RONCO ANDREA SRL

76. SOCIETA' C.B.C. SRL

77. TECNOEDI COSTRUZIONI SRL

78. DECORI & RESTAURI SRL

79. EDIL2003

80. A.M.S. SAS

81. P.A.R.E.D. SRL

82. CEA SAS

83. I.R.M.E. SRL

84. LA MOLE SRL

85. TEAGNO SRL (TO)

86. RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL

87. PARTENOPE GROUP SRL

88. GAEMA SRL Il Presidente segnala che è da regolarizzare la marca da bollo sull'istanza (modello A/1) e da segnalare all'Ufficio dell'Entrate.

89. EDILTORTORA SNC

90. CS COSTRUZIONI SRL

91. SAPI SRL

Alle ore 11.09 il Presidente sospende momentaneamente la seduta pubblica per riprendere le operazioni di ammissione/esclusione candidature alle ore 11.18.



OPERATORI AMMESSI

- 92. STUDIODUE SRL
- 93. S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS
- 94. CESAG COSTRUZIONI SRL
- 95. C.E.M.A. SRL
- 96. ECOEDILE SRL
- 97. DORETTO ROBERTO

Alle ore 11.37 il Presidente sospende momentaneamente la seduta pubblica per riprendere le operazioni di ammissione/esclusione candidature alle ore 11.45.

OPERATORI AMMESSI

- 98. CFC SOC. COOP. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI
- 99. COGEAS SRL
- 100. SIDECO SRL
- 101. METALSUD SAS

OPERATORE ESCLUSO

102. SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE s.r.l. ai sensi del punto 8), lettera b) ed e), del bando di gara, in quanto non ha prodotto la cauzione provvisoria richiesta al punto 4.1 del bando di gara in ottemperanza all'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 smi. Il Presidente dispone, pertanto, la comunicazione ex art. 79, comma 5, lett. b), D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. all'operatore.

OPERATORI AMMESSI

- 103. AQA SRL Il Presidente segnala che è da regolarizzare la marca da bollo sull'istanza (modello A/1) e da segnalare all'Ufficio dell'Entrate.
- 104. A.D.C. '76 SRL Il Presidente segnala che è da regolarizzare la marca da bollo sull'istanza (modello A/1) e da segnalare all'Ufficio dell'Entrate.

Alle ore 12.13 il Presidente sospende momentaneamente la seduta pubblica per riprendere le operazioni di ammissione/esclusione candidature alle ore 12.22.

OPERATORI AMMESSI

- 105. BRESCIANI ASFALTI SRL
- 106. AGRIGARDEN SRL
- 107. EDIL C.R.E.
- 108. DUEMME SRL **Il Presidente, riscontrata la presenza di un avvalimento, dispone di darne comunicazione all'AVCP.**
- 109. TECNITALIA SRL
- 110. ALPITEK SRL
- 111. IMPRESA EDILE GEOM. ANTELLI ANTONIO
- 112. ITQ PROJECT SRL **AMMESSO CON RISERVA** Il Presidente dà atto che è stato dichiarato il possesso della attestazione SOA nella categoria OG 1 classifica I a fronte di una certificazione SOA nella categoria OG 11. Il Presidente, constatata la contraddizione, decide di richiedere chiarimenti all'operatore ai sensi dell'art. 46 D.lgs. n. 163/2006 smi.
- 113. IMPRESA PIAZZA SRL

Il Presidente chiude la seduta alle ore 13.00 dopo aver esaminato la documentazione fino alla busta contrassegnata con il numero 113 e aggiorna la seduta al giorno quattro febbraio 2014 ore 9.30 per proseguire l'apertura e l'esame delle buste relative alla documentazione amministrativa.

Il Presidente dispone infine che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

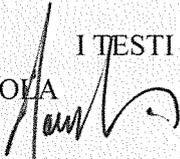
IL PRESIDENTE

Dott.ssa Federica DEYME

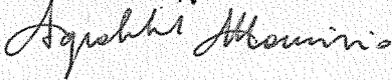


I TESTI

Geom. Dario VIOVA



Geom. Maurizio SGRABLICH



Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Monica RITACCA

