



CITTÀ DI MONCALIERI

Area Territorio e Infrastrutture – Settore Gestione Infrastrutture
Tel. 011/6401207 - fax 011/6401 334

INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA



PROGETTO PRELIMINARE/DEFINITIVO/ESECUTIVO

AR. 05 – QUADRO ECONOMICO DI SPESA

Moncalieri, Novembre 2013

*IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E PROGETTISTA
(geom. Dario VIOLA)*

*I COLLABORATORI
(geom. Girolamo FICI)
(arch. Antonella ZOTTI)*

*Visto:
IL DIRIGENTE
(arch. Teresa POCHETTINO)*

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

art. 16 DPR 207 05 ottobre 2010

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

A	Costo intervento				€256 446,05
	di cui:				
1a	Lavori a misura comprensivi delle spese generali ed utili d'impresa, pari complessivamente al 24,30%, relativi al costo del personale SOGGETTI A RIBASSO				€ 113 191,48
1b	costo del personale , al netto delle spese generali e utili d'impresa pari complessivamente al 24,30% (13% spese generali + 10% utili d'impresa), NON SOGGETTA A RIBASSO				€ 118 675,48
2	oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso d'asta				€24 579,09
3	totale per realizzare l'intervento 1+2 (lavori + manodopera + sicurezza)				€256 446,05
B)	somme a disposizione				
1	lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura				
2	rilevi accertamenti ed indagini				€ 2 000,00
3	allacciamenti ai pubblici servizi				
4	imprevisti				€ 9 000,00
5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi				
6	accantonamento di cui all'art. 133 , commi 3 e 4, del d.lvo 163/2006				
7	art 92 comma 5 del d.lvo 163/2006 spese tecniche e incentivo alla progettazione				€ 5 128,92
8	spese per attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione- compreso cnpa 4% e iva 22 %				€ 3 600,00
9	spese per attività di verifica - art. 57 dpr 207/2010				€ 200,00
10	spese per assicurazione progettista - art. 90 c.5 d lgs 163/06 -				€ 202,00
11	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione in tutte le fasi progettuali (preliminare, definitivo, esecutivo)				
12	eventuali spese per commissioni giudicatrici				
13	spese per pubblicità e, ove previsto per opere artistiche				
14	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici				
15	IVA ed eventuali altre imposte	22,00%			€ 56 418,13
16	contributo autorità di vigilanza				€ 225,00
17	accantonamento per fondo per fondo bonario art. 12 D.P.R 207/2010 non inferiore al 3%	3,00%			€ 7 779,90
	B) totale somme a disposizione dell'amministrazione			€	84 553,95
	A) + B) -TOTALE GENERALE			€	341 000,00