

**ENTE APPALTANTE
CITTA' DI MONCALIERI**

SERVIZIO APPALTI

**PROCEDURA APERTA AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DI LAVORI
"INTERVENTI PER OPERE DI MIGLIORAMENTO IMPIANTI IDROVORI – 2 LOTTI"**

VERBALE DI GARA N. 1

FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilasedici, il giorno diciotto del mese di febbraio, alle ore 10.16 in Moncalieri c/o la Sala Giunta del Palazzo Civico, il Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto Biancato in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Daniela Iannetta - Testimone
- 2) Sanfilippo Filafelfo- Testimone
- 3) Dott.ssa Monica Ritacca - Segretario verbalizzante.

dichiara aperta la seduta per la verifica delle domande di partecipazione delle imprese interessate all'aggiudicazione del presente appalto e la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti, e fa constatare che:

- con determinazione dirigenziale n. 1770 del 26/11/2015, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di provvedere, ex art. 192 del TUEL, all'affidamento per l'esecuzione dei lavori ad oggetto "Interventi per opere di miglioramento impianti idrovori – 2 lotti" ex artt.53 comma 2, lett.a), 54 comma 2 e 55 del D.lgs.n.163/2006 s.m.i. da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera B), con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, del medesimo D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- con determinazione n. 80 del 25.01.2016 si è provveduto a prorogare la data di scadenza di presentazione delle offerte e si è rettificata la *lex specialis* nei termini nella medesima contenuti;

- si è provveduto regolarmente alle pubblicazioni prescritte dalle norme vigenti per gli atti di gara e, precisamente, sul sito della Regione Piemonte, all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Ente;
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 17/02/2016 sono pervenute le seguenti offerte da parte dei seguenti Operatori Economici, così distinte per i n. 2 Lotti:

LOTTO I

NUM_BUSTA	NUM_PROT	DATA_PROT	CODICE FISCALE	RAGIONE SOCIALE
1	942	11/01/2016	11147000019	AURORA COSTRUZIONI SRL
2	3424	20/01/2016	08022390010	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.
3	3510	20/01/2016	BSHTFA65E11Z336R	BKMM DI BESHAY ATEF
4	3809	21/01/2016	01721450136	SELVA MERCURIO
5	4029+8753 del 12/02/2016	22/01/2016	10274100014	EDILMAR SRL
6	4135	22/01/2016	08186760016	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL
7	4146	22/01/2016	04241940651	I.E.F. LEONARDO SAS
8	4221	25/01/2016	05354720012	BETON SCAVI SRL
9	4263	25/01/2016	11032900018	CO-GESI SRL
10	4268	25/01/2016	02558160046	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL
11	4271	25/01/2016	01544370057	CO.GE.AS. S.R.L.
12	4273	25/01/2016	04910180019	SCALETTI SRL
13	4291	25/01/2016	05987810016	BALMA BUILDING S.R.L. IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL
14	4322	25/01/2016	02975240017	RIRECO DI QUINTINO DAMIANO G.I.E. SRL
15	4345	25/01/2016	QNTDMN62S21A385W	EDIL 3 COSTRUZIONI SRL
16	4347	25/01/2016	03221230018	EDILIZIA SUBALPINA SRL
17	4372	25/01/2016	10064260010	VIGNATI & MANINI SNC
18	4388	25/01/2016	02247720044	MARENGO IMPIANTI SRL
19	9035	15/02/2016	08773880015	SIDECO SRL
20	9113	15/02/2016	03267390049	GP PIOLA GIORGIO & C. SNC
21	9448	16/02/2016	09402720016	MERIANO SRL
22	9374	16/02/2016	03106890019	
23	9663	17/02/2016	10348040014	

LOTTO II

NUM_BUSTA	NUM_PROT	DATA_PROT	CODICE FISCALE	RAGIONE SOCIALE
1	3394	20/01/2016	08022390010	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.
2	3511	20/01/2016	BSHTFA65E11Z336R	BKMM DI BESHAY ATEF
3	3806	21/01/2016	01721450136	SELVA MERCURIO
4	4034+ integr. 8757 12/02/2016	22/01/2016	10274100014	EDILMAR SRL
5	4138	22/01/2016	08186760016	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL
6	4143	22/01/2016	04241940651	I.E.F. LEONARDO SAS
7	4219	25/01/2016	05354720012	BETON SCAVI SRL
8	4264	25/01/2016	11032900018	CO-GESI SRL
9	4267	25/01/2016	02558160046	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL
10	4270 + precisazione prot. 9646	25/01/2016	01544370057	CO.GE.AS. S.R.L.

	del 17/02/2016 (pec)			
11	4276	25/01/2016	04910180019	SCALETTI SRL
12	4290	25/01/2016	05987810016	BALMA BUILDING S.R.L.
	4321+ integr 8214 del			
13	10/02/16	25/01/2016	02975240017	IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL
14	4346	25/01/2016	QNTDMN62S21A385W	RIRECO DI QUINTINO DAMIANO
15	4350	25/01/2016	03221230018	G.I.E. SRL
16	9033	15/02/2016	08773880015	VIGNATI & MANINI SNC
17	9114	15/02/2016	03267390049	MARENCO IMPIANTI SRL
18	9372	16/02/2016	03106890019	GP PIOLA GIORGIO & C. SNC
19	9451	16/02/2016	09402720016	SIDECO SRL
20	9665	17/02/2016	10348040014	MERIANO SRL

Alla seduta pubblica assiste il Sig. DE Luca Sebastiano, identificato a mezzo documento d'identità, in rappresentanza della società Telitel

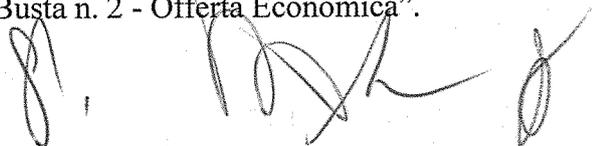
Tutto ciò premesso

Il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell'appalto, di seguito in sintesi richiamate:

- 1) in seduta pubblica, verifica della documentazione amministrativa al fine di stabilire per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;
- 2) richiesta ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti per sorteggio, di comprovare il possesso dei requisiti speciali richiesti dal bando per l'ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. n. 163/2006;
- 3) in seduta pubblica:
 - 3a) (eventuale) comunicazione degli esiti dei controlli di cui all'art. 48 D.Lgs. n. 163/2006, se dovuti e disposti;
 - 3b) apertura delle buste contenenti le offerte economiche, lettura dei ribassi percentuali offerti, determinazione della graduatoria di gara e aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte pervenute, risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

A partire dal Lotto I si aprono i plichi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo Generale dell'Ente e man mano che tali plichi vengono aperti si contrassegnano con il medesimo numero progressivo le due buste interne ivi contenute "Busta n. 1- Documentazione" - "Busta n. 2 - Offerta Economica".



Per ogni plico pervenuto si apre esclusivamente la sola "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità dell'offerta, mentre la "Busta n. 2 - Offerta Economica", dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura, secondo quanto richiesto dal bando di gara, viene posta in luogo sicuro.

Il Presidente dispone e dà atto di quanto in appresso.

LOTTO I

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

- 1) AURORA COSTRUZIONI SRL (Art. 90 DPR 207/10 – Subappalto OG11)
- 2) TERRA COSTRUZIONI S.R.L. (Art. 90 DPR 207/10 OG11 e SOA OG1)
- 3) BKMM DI BESHAY ATEF (SOA OG1 - Subappalto OG11)
- 4) SELVA MERCURIO (SOA OG1 - Subappalto OG11)
- 5) EDILMAR SRL (SOA OG1 - Subappalto OG11)
- 6) TECNOEDI COSTRUZIONI SRL (SOA OG1 e OG11)
- 7) I.E.F. LEONARDO SAS (OG1 SOA e Art. 90 DPR 207/10 OG11)
- 8) BETON SCAVI SRL (SOA OG1 - Subappalto OG11)
- 9) CO-GESI SRL (SOA OG1 e OG11)
- 10) MASSUCCO COSTRUZIONI SRL (SOA OG1 - Subappalto OG11)
- 11) CO.GE.AS. S.R.L. (SOA OG1 e OG11)
- 12) SCALETTI SRL (SOA OG1 e OG11)
- 13) BALMA BUILDING S.R.L. (SOA OG1 e OG11)
- 14) IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL (SOA OG1 - Subappalto OG11)

OPERATORE ECONOMICO AMMESSO CON RISERVA:

15) RIRECO DI QUINTINO DAMIANO Il Presidente dà atto che l'operatore economico ha prodotto la fidejussione con pagamento ridotto al 50% pur avendo dichiarato nell'istanza di partecipazione (Modello 1) di non essere in possesso della certificazione di qualità. Ritenendo detta irregolarità essenziale, ma rimediabile, ha disposto l'applicazione dell'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., attivando il sub procedimento di integrazione e disponendo di assegnare al concorrente un termine non superiore a dieci giorni decorrente dalla ricezione della formale richiesta da inoltrarsi a mezzo pec.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

- 16) G.I.E. SRL (SOA OG1 Art. 90 DPR 207/10 OG11)
- 17) EDIL 3 COSTRUZIONI SRL (SOA OG1 - Subappalto OG11)

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI CON RISERVA:

18) EDILIZIA SUBALPINA SRL: Il Presidente dà atto che l'operatore economico ha prodotto la fidejussione con pagamento ridotto al 50% pur avendo prodotto la certificazione di qualità scaduta. Ritenendo detta irregolarità essenziale, ma rimediabile, ha disposto l'applicazione dell'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., attivando il sub procedimento di integrazione e disponendo di assegnare al concorrente un termine non superiore a dieci giorni decorrente dalla ricezione della formale richiesta da inoltrarsi a mezzo pec.

Inoltre Il Presidente dà atto che sul modello 1) (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico, non ha apposto la prescritta marca da bollo; dispone, pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

- 19) VIGNATI & MANINI SNC (OG1 SOA e Art. 90 DPR 207/10 OG11)
- 20) MARENGO IMPIANTI SRL (OG1 SOA e Art. 90 DPR 207/10 OG11)

- 21) SIDECO SRL (SOA OG1 e OG11)
- 22) GP PIOLA GIORGIO & C. SNC (SOA OG1 e OG11)
- 23) MERIANO SRL (SOA OG1 - Subappalto OG11)

Alle ore 11.16, si procede con l'apertura dei plichi relativi al Lotto II, con le stesse modalità utilizzate per il Lotto I.

Il Presidente dispone e dà atto di quanto in appresso.

LOTTO II

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

- 1) TERRA COSTRUZIONI S.R.L. (Art. 90 DPR 207/10 OG11 e SOA OG1)
- 2) BKMM DI BESHAY ATEF (SOA OG1 - Subappalto OG11 al 100%) **ESCLUSA in quanto non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal bando di gara relativamente alla categoria scorporabile.**
- 3) SELVA MERCURIO (SOA OG1 - Subappalto OG11 al 100%) **ESCLUSA in quanto non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal bando di gara relativamente alla categoria scorporabile.**

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

- 4) EDILMAR SRL (SOA OG1 - OG11 Art. 90 DPR 207/10)
- 5) TECNOEDI COSTRUZIONI SRL (SOA OG1 e OG11)
- 6) I.E.F. LEONARDO SAS (SOA OG1 - OG11 Art. 90 DPR 207/10)
- 7) BETON SCAVI SRL (SOA OG1 - OG11 Art. 90 DPR 207/10)
- 8) CO-GESI SRL (SOA OG1 e OG11)

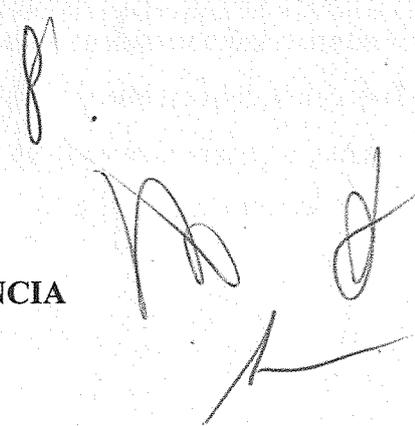
OPERATORE ECONOMICO ESCLUSO

- 9) MASSUCCO COSTRUZIONI SRL (SOA OG1 - Subappalto OG11 al 100%) **in quanto non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal bando di gara relativamente alla categoria scorporabile.**

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

- 10) CO.GE.AS. S.R.L. (SOA OG1 e OG11)
- 11) SCALETTI SRL (SOA OG1 e OG11)
- 12) BALMA BUILDING S.R.L. (SOA OG1 e OG11)

- 13) IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL **RINUNCIA**



OPERATORE ECONOMICO ESCLUSO

- 14) RIRECO DI QUINTINO DAMIANO (SOA OG1 - Subappalto OG11 al 100%) **in quanto non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal bando di gara relativamente alla categoria scorporabile.**

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

- 15) G.I.E. SRL (SOA OG1 - OG11 Art. 90 DPR 207/10)
16) VIGNATI & MANINI SNC (SOA OG1 - OG11 Art. 90 DPR 207/10)
17) MARENGO IMPIANTI SRL (SOA OG1 - OG11 Art. 90 DPR 207/10)
18) GP PIOLA GIORGIO & C. SNC (SOA OG1 e OG11)
19) SIDECO SRL (SOA OG1 e OG11)
20) MERIANO SRL (SOA OG1) in ATI con CUSINATO IMPIANTI (SOA OG11)

Si procede all'operazione di sorteggio dei concorrenti, che dovranno comprovare, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06, a mezzo del sistema AVCPASS presente sul portale dell'ANAC, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa prescritti dal bando di gara. Poiché gli operatori economici sono 23 per il lotto I e 15 per il lotto II occorre sorteggiarne n. 3 per il LOTTO I e n. 2 per il LOTTO II

Il Presidente dispone che la Dott.ssa Antonella Paulon proceda con l'estrazione dei numeri da abbinare all'identificativo del concorrente assegnato in sede di registrazione delle domande di partecipazione alla gara al Protocollo dell'Ente. La Dott.ssa Antonella Paulon sorteggia i seguenti numeri, così distinti per i n. 2 Lotti:

Lotto I

- 1) AURORA COSTRUZIONI (OG1 art. 90 DPR 207/10)
2) TERRA COSTRUZIONI (OG11 art. 90 DPR 207/10)
17) EDIL 3 COSTRUZIONI

Lotto II

- 12) BALMA BUILDING
4) EDILMAR (OG11 art. 90 DPR 207/10)

Il Presidente chiude la seduta alle ore 12.50 dopo aver esaminato tutta la documentazione amministrativa relativa ad pervenuta per entrambi i Lotti ed aggiorna i lavori al termine degli adempimenti di cui a verbale (soccorsi istruttori e verifiche ex art. 48 Codice Appalti).

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I TESTIMONI

Dott.ssa Daniela IANNETTA

Sig. Filadelfo Sanfilippo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Monica RITACCA

