

MANUALE DI MANUTENZIONE

DESCRIZIONE DELLE RISORSE NECESSARIE PER L'ELEMENTO MANUTENTIVO

CORPO D'OPERA: 01

EDILIZIA: Partizioni

Unità tecnologica: 01.01

Pareti interne

L'Unità tecnologica è composta dai seguenti elementi manutenibili:

01.01.01 Tramezzi antincendio in blocchi di calcestruzzo REI 120 e REI 60

01.01.02 Tramezzi in laterizio

Risorse necessarie per l'elemento manutentivo

Manodopera comune per eseguire pulizie con l'ausilio di piccoli attrezzi manuali di uso comune; operaio specializzato e comune con attrezzature specifiche per qualsiasi altro intervento definito da apposito programma, materiali di scorta, malte.

- Opere provvisorie idonee;

- DPI idonei alle situazioni di rischio presenti ;

Occorrerà attenersi alle necessarie misure di sicurezza e prevedere l'impiego di materiali dotati dei necessari requisiti per garantire il livello minimo delle prestazioni.

Documentazione tecnica: tavole di progetto, schede tecniche dei prodotti e certificazioni

Unità tecnologica 01.02

Rivestimenti interni

L'Unità tecnologica è composta dai seguenti elementi manutenibili:

01.02.01 Intonaco

01.02.02 Intonaco antincendio

01.02.03 Tinteggiature e decorazioni

Risorse necessarie per l'elemento manutentivo

Manodopera comune per eseguire pulizie con l'ausilio di piccoli attrezzi manuali di uso comune operaio specializzato e comune con attrezzature specifiche per qualsiasi altro intervento definito da apposito programma.

- Opere provvisorie idonee;

- DPI idonei alle situazioni di rischio presenti ;

Occorrerà attenersi alle necessarie misure di sicurezza e prevedere l'impiego di materiali dotati dei necessari requisiti per garantire il livello minimo delle prestazioni.

Documentazione tecnica: tavole di progetto, schede tecniche dei prodotti e certificazioni

Unità tecnologica 01.03

Infissi interni

L'Unità tecnologica è composta dai seguenti elementi manutenibili:

01.03.01 Porte in legno

01.03.02 Porte antipanico

01.03.03 Porte tagliafuoco

Risorse necessarie per l'elemento manutentivo

Manodopera comune per eseguire pulizie con l'ausilio di piccoli attrezzi manuali di uso comune; operaio specializzato e comune con attrezzature specifiche per qualsiasi altro intervento definito da apposito programma, nuovi componenti .

- Opere provvisorie idonee se necessario;

- DPI idonei alle situazioni di rischio presenti ;

Occorrerà attenersi alle necessarie misure di sicurezza e prevedere l'impiego di materiali dotati dei necessari requisiti per garantire il livello minimo delle prestazioni.

Documentazione tecnica: tavole di progetto, schede tecniche dei prodotti e certificazioni.

Unità tecnologica 01.04

Controsoffitti

L'Unità tecnologica è composta dai seguenti elementi manutenibili:

01.04.01 Controsoffitti in cartongesso REI 120

Manodopera comune per eseguire pulizie con l'ausilio di piccoli attrezzi manuali di uso comune; operaio specializzato e comune con attrezzature specifiche per qualsiasi altro intervento definito da apposito programma, nuovi componenti, colle, stucchi.

- Opere provvisorie;

- DPI idonei alle situazioni di rischio presenti .

Occorrerà attenersi alle necessarie misure di sicurezza e prevedere l'impiego di materiali dotati dei necessari requisiti per garantire il livello minimo delle prestazioni.

Documentazione tecnica: tavole di progetto, schede tecniche dei prodotti, certificazioni.

Unità tecnologica 01.05

Pavimentazioni interne

L'Unità tecnologica è composta dai seguenti elementi manutenibili:

01.05.01 Rivestimenti ceramici e battiscopa

Risorse necessarie per l'elemento manutentivo

Manodopera comune per eseguire pulizie con l'ausilio di piccoli attrezzi manuali di uso comune; operaio specializzato e comune con attrezzature specifiche per qualsiasi altro intervento definito da apposito programma, materiali di scorta, stucchi, malte.

- DPI idonei alle situazioni di rischio presenti .

Occorrerà attenersi alle necessarie misure di sicurezza e prevedere l'impiego di materiali dotati dei necessari requisiti per garantire il livello minimo delle prestazioni.

Documentazione tecnica: tavole di progetto, schede tecniche dei prodotti.

Unità tecnologica 01.06

Pavimentazioni esterne

L'Unità tecnologica è composta dai seguenti elementi manutenibili:

01.06.01 Rivestimenti in cubetti di porfido

Risorse necessarie per l'elemento manutentivo

Manodopera comune per eseguire pulizie con l'ausilio di piccoli attrezzi manuali di uso comune; operaio specializzato e comune con attrezzature specifiche per qualsiasi altro intervento definito da apposito programma, nuovi componenti, sabbia.

- DPI idonei alle situazioni di rischio presenti .

Occorrerà attenersi alle necessarie misure di sicurezza e prevedere l'impiego di materiali dotati dei necessari requisiti per garantire il livello minimo delle prestazioni.

Documentazione tecnica: tavole di progetto, schede tecniche dei prodotti.

CORPO D'OPERA 02**Edilizia: chiusure****Unità tecnologica 02.01**

Infissi esterni

L'Unità tecnologica è composta dai seguenti elementi manutenibili:

02.01.01 Serramenti in legno

02.01.02 Serramenti in alluminio

02.01.03 Serramenti in p.v.c.

Risorse necessarie per l'elemento manutentivo:

Manodopera comune per eseguire pulizie con l'ausilio di piccoli attrezzi manuali di uso comune; operaio specializzato e comune con attrezzature specifiche per qualsiasi altro intervento definito da apposito programma, nuovi componenti.

- Opere provvisorie;

- DPI idonei alle situazioni di rischio presenti .

Occorrerà attenersi alle necessarie misure di sicurezza e prevedere l'impiego di materiali dotati dei necessari requisiti per garantire il livello minimo delle prestazioni.

Documentazione tecnica: tavole di progetto, schede tecniche dei prodotti.

CORPO D'OPERA: 03

Attrezzature manuali antincendio

Unità tecnologica 03.01

Estintori

L'Unità tecnologica è composta dai seguenti elementi manutenibili:

03.01.01 Estintori a polvere

03.01.02 Estintori a CO₂

Risorse necessarie per l'elemento manutentivo

Manodopera comune per eseguire pulizie con l'ausilio di piccoli attrezzi manuali di uso comune; operaio specializzato e comune con attrezzature specifiche per qualsiasi altro intervento definito da apposito programma, nuovi componenti.

- DPI idonei alle situazioni di rischio presenti .

Occorrerà attenersi alle necessarie misure di sicurezza e prevedere l'impiego di materiali dotati dei necessari requisiti per garantire il livello minimo delle prestazioni.

Documentazione tecnica: tavole di progetto, schede tecniche dei prodotti.

