



CITTÀ DI MONCALIERI

REPERTORIO N.

CONTRATTO DI APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER
ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DI SCUOLA MATERNA "C. CHAPLIN" E
"CENTRO STORICO" – CIG. X1F15AFC0A

APPALTATORE: Ditta

Via

IMPORTO: €.= oltre IVA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno, il giorno del mese di nella Residenza
Municipale avanti a me Dott.ssa Donatella MAZZONE – Segretario Generale del
Comune di Moncalieri, firma digitale intestata a Donatella MAZZONE rilasciata da
Aruba Pec S.p.a. n. GZ00RVMIIH valida sino al 19.01.2016 e non revocata,
autorizzata a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi del decreto
sindacale n. 45 del 30.10.2014 e dell'art. 97 comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18.08.2000
n. 267 e s.m.i., sono comparsi i Signori:

- da una parte, l' Arch. Teresa POCHETTINO, nata a Torino il 20.03.1968 - Dirigente
Settore Gestione Infrastrutture del Comune di Moncalieri, (C.F.: 01577930017), firma
digitale intestata a Teresa Pochettino rilasciata da Aruba PEC Spa n.
7420091100062575 valida sino al 15.02.2016 e non revocata, la quale interviene in
questo atto, in esecuzione del decreto sindacale n. 21 del 18.04.2014 ed in
esecuzione dell'art. 107, commi 2 e 3 lett. c) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.,

esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, di seguito denominato solo "Comune";

- dall'altra il Sig. nato ad il, residente in via, firma digitale intestata a rilasciata da codice carta n.valida sino al e non revocata, il quale interviene quale legale rappresentante della dittacon sede in – Via (P.IVA/C.F.), come risulta da visura della Camera di Commercio, Artigianato e Agricoltura diin data e da dichiarazione sostitutiva di certificazione in data agli atti d'ufficio, aggiudicataria dei lavori indicati in oggetto (di seguito denominato solo "Appaltatore").

I predetti intervenuti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente contratto e della cui identità personale io, Segretario rogante sono certo; espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso, mi chiedono di far constatare per atto pubblico quanto appresso:

PREMESSO

Che il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. in data, è stato approvato il progetto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento antincendio scuole materne "C.CHAPLIN" e "CENTRO STORICO" per l'importo complessivo di €.=;

Che con determinazione dirigenziale n.in data, sono stati approvati la lettera d'invito, il modello di dichiarazione ex art. 38 D.Lgs. 163/06, il

modello di scheda offerta relativi ai lavori di cui sopra per l'importo complessivo di €= di cui €.= a base di gara, €.= per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed €= per costo del personale (non soggetto a ribasso), oltre IVA;

Che con la stessa determinazione dirigenziale n. si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs. 163/06 e s.m.i., alle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto, al vigente regolamento comunale dei contratti ed alla lettera d'invito;

Che con determinazione dirigenziale n. in data si aggiudicavano i lavori in oggetto alla ditta – Via per l'importo di €.= oltre Iva, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al% e comprensivo degli oneri di sicurezza e del costo del personale non soggetti a ribasso d'asta, come risulta dalla relativa offerta agli atti d'ufficio;

Che è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 s.m.i.;

Che in data è stata data comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva alle ditte partecipanti alla gara, così come previsto dall'art. 79 comma 5 del D.Lgs. 163/06.

Che con verbale in data odierna, ai sensi dell'art. 106 comma 3 del D.P.R. 207/2010 si è dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto appresso:

1) Il Comune dà e concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna l'appalto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento antincendio Scuole materne "C.CHAPLIN" e "CENTRO STORICO".

2) L'appaltatore si impegna ad eseguire i lavori alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti ad essi allegati o da essi richiamati. L'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto è, altresì, subordinata alla piena e incondizionata osservanza delle disposizioni, degli obblighi, oneri e modalità contenuti negli atti sopra citati, nel progetto composto da: capitolato speciale d'appalto, piano di sicurezza e coordinamento, elenco elaborati, relazione generale, elenco prezzi unitari, analisi prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico, cronoprogramma, stima incidenza manodopera, n. tavole grafiche, atti che, ancorché non allegati sono dichiarati parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto, anche nei confronti degli eventuali subappaltatori o subcontraenti. A tal fine ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del relativo conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Il presente contratto è risolto di diritto nel caso in cui le transazioni da esso derivanti siano state eseguite senza avvalersi del conto corrente dedicato.

Il mancato rispetto dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. comporta la nullità assoluta del contratto.

3) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in €.= (Euro=) oltre IVA, di cui €.= per oneri di sicurezza ed €= per costo del personale. Tale somma viene però fin

d'ora dichiarata soggetta alla liquidazione finale che sarà fatta a termini di legge.

Il contratto è stipulato a misura, ai sensi dell'art. 82 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 163/2006, per cui i prezzi unitari di cui all'elenco prezzi, con applicazione del ribasso di gara, costituiscono prezzi unitari contrattuali.

4) I pagamenti delle somme relative al presente contratto saranno effettuati dal Comune in favore dell'Appaltatore tramite bonifico presso iban nel termine di sessanta giorni dal ricevimento della fattura.

5) Le persone delegate ad operare sul conto dedicato sono:(C.F.) – (C.F.)

6) A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti col presente contratto, od in dipendenza di questo, l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva di=, (ridotta del 50% in quanto in possesso di certificazione ISO) come risulta da polizza fidejussoria..... n.in data, agli atti d'ufficio, della quale il Comune ha facoltà di disporre ai sensi delle vigenti norme.

L'Appaltatore concede ampia facoltà di utilizzare la cauzione in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione.

La cauzione dovrà essere integrata ogni volta che il Comune procederà alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

Tale polizza prevede la clausola che il mancato pagamento del premio non può essere opposto alla Stazione Appaltante.

7) In ottemperanza al Capitolato Speciale d'appalto, l'appaltatore ha trasmesso al Comune, polizza n. in data per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale RCT di

.....= Euro, agli atti d'ufficio.

8) Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, la ditta aggiudicataria, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

9) Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. del 16.04.2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165" e dell'art. 1, comma 3, del codice di comportamento del Comune di Moncalieri, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 479 del 19.12.2013, l'appaltatore e per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che sono consegnati in copia contestualmente alla sottoscrizione pur non venendo materialmente allegati al presente contratto.

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

10) Agli effetti del presente atto la ditta elegge domicilio presso la propria sede di Via

11) Per la registrazione del presente atto, relativo a prestazioni di servizi soggetti all'imposta sul valore aggiunto, si chiede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131.

12) Tutte le spese relative al presente contratto (copie, registrazione, diritti, ecc)

nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'Appaltatore senza diritto a rivalsa.

13) Per tutte le controversie derivanti dal presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

14) Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", s'informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti alla stipula e gestione del contratto. Titolare del trattamento è il Comune di Moncalieri.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi.

Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Comunale, con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici su numero facciate per intero piùrighe della facciata a video, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005, del Codice di Amministrazione digitale (CAD), rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

IL DIRIGENTE F.to: Teresa POCHETTINO in modalità elettronica

LA DITTA F.to in modalità elettronica

IL SEGRETARIO GENERALE F.to: Donatella MAZZONE in modalità elettronica