

OGGETTO: ACCERTAMENTO IDONEITA' ABITATIVA

ai sensi del T.U. – D.LGS. 286/98 e del D.P.R. 394/99. Scheda rilevamento secondo i parametri tecnici approvati con delibera della G.C. n. 200 DEL 16/06/1998 e modificati con delibera della G.C. n. 158 del 30/05/2001.

Richiedente:

Sig.

nato il/...../..... a

in qualità di:

proprietario

affittuario

altro titolo (*specificare*):

dell'alloggio sito in Moncalieri, Via

n° piano(..... Fuori terra), scala.....

Accesso all'edificio: sicuro sotto l'aspetto statico SI NO

illuminato SI NO

Accesso all'abitazione: Sicuro sotto l'aspetto statico SI NO

illuminato SI NO

1) Disponibilità di un servizio igienico dotato almeno di lavabo, WC, aerato direttamente (o con ventilazione forzata se cieco) e dotato di allacciamento idrico e alla fognatura nera ovvero di altro idoneo sistema di smaltimento:

SI NO

2) Altezza minima dei locali 2,7m, fatti salvi gli edifici realizzati prima del T.U.L.P.S. del 27/07/1934 n. 1265:

SI NO

3) Presenza nell'alloggio di almeno un vano abitabile ossia con superficie maggiore di 9m² e con aerazione diretta che non sia la cucina o un servizio igienico.

SI NO

4) Il locale cucina è dotato di aerazione diretta e in caso di uso di gas di ventilazione permanente verso l'esterno.

SI NO

5) L'alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento idrico, elettrico e fognario ovvero di altro idoneo sistema di smaltimento:

SI NO

6) L'impianto elettrico è dotato a valle del contatore di interruttore magnetotermico differenziale (salvavita) da 30mA e non sono presenti parti elettriche in tensione a vista e accessibili:

SI NO

7) In presenza di riscaldamento autonomo di qualsiasi natura il locale dove è installato l'apparecchio è dotato di ventilazione permanente verso l'esterno e l'apparecchio di riscaldamento (ad eccezione delle stufe elettriche), è dotato di condotto di evacuazione dei fumi all'esterno:

SI NO

N.B. L'accertamento dei suddetti requisiti fa riferimento alla loro esistenza ma non alla loro funzionalità.

Si rileva che l'alloggio è costituito dai seguenti vani abitabili e vani accessori:

Locale di mq. ad uso
Locale di mq. ad uso
Locale di mq. ad uso
Locale di mq. ad uso
Locale di mq. ad uso
Locale di mq. ad uso
Locale di mq. ad uso
Locale di mq. ad uso
Locale di mq. ad uso
Locale di mq. ad uso

Superficie totale dell'abitazione (vani abitabili + vani accessori).....

Appartamento complessivamente adeguato ad ospitare in totale n. persone

Note eventuali:

.....
.....
.....
.....

Numero persone per cui si richiede il certificato:

già presenti n° (di cui n° minori di età inferiore ai 14 anni)

ulteriori n° (di cui n° minori di età inferiore ai 14 anni)

Totale n° (di cui n° minori di età inferiore ai 14 anni)

Conclusioni:

all'esito dei risultati dell'accertamento da me personalmente effettuato mediante sopralluogo in data _____ dichiaro che, in base ai requisiti previsti, l'alloggio:

si può considerare idoneo

non si può considerare idoneo

Moncalieri, li.....

IL TECNICO RILEVATORE

(nome e cognome in stampatello e firma)

.....

Timbro iscrizione Albo/Collegio

IN CASO DI ACCERTAMENTO POSITIVO IL RICHIEDENTE E' EDOTTO ED E' CONSAPEVOLE CHE SOTTO LA SUA RESPONSABILITA' DEVE ACCERTARE E MANTENERE FUNZIONANTI I REQUISITI DI SICUREZZA.

FIRMA DEL RICHIEDENTE _____