

ATTO D'OBBLIGO UNILATERALE
(scrittura privata autenticata da Notaio od Atto notarile – da registrare)

Il sottoscritto....., nato a....., residente in....., C.F....., non in proprio, ma nella sua qualità di.....della Soc....., P.I.:....., con sede in....., con il presente Atto di impegno unilaterale,

PREMESSO:

- che il presente atto di impegno fa riferimento alla domanda ex L.R. 38/2006 DIA ex LR 38/2006 Permesso di costruire d.i.a. edilizia ex DPR 380/01, prot. n....., della Soc.....per autorizzazione alla realizzazione/attivazione/trasferimento/ampliamento di pubblico esercizio con attività di.....
(*bar, ristorante,.....*)
in Comune di....., via....., area di localizzazione/addensamento commerciale del tipo:.....;
(*non ubicato all'interno di centro commerciale*)
- che l'art. 8 della DGR n. 85-13268/10 dell'8/02/2010 e s.m.i. stabilisce i criteri per il calcolo del fabbisogno dei parcheggi afferenti agli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, mentre il comma 5° prevede la facoltà della monetizzazione dei posti parcheggio degli esercizi ubicati negli addensamenti o localizzazioni commerciali del tipo A1, A2, A3, A4, L1;
- che il sottoscritto/la Società rappresentata intende avvalersi della monetizzazione sostitutiva dei parcheggi prevista dal comma 5° dell'art. 8 sopracitato;
- che il pubblico esercizio cui viene fatto riferimento ha una superficie di somministrazione pari a mq..... ;
- che il Comune di Moncalieri non è ancora dotato di normativa comunale specifica;

Tutto ciò premesso e dedotto quale parte sostanziale, col presente Atto,

SI OBBLIGA:

1. a corrispondere, a richiesta del Comune di Moncalieri, in relazione al pubblico esercizio indicato in premessa, l'importo sostitutivo del fabbisogno per parcheggi previsto dall'art. 8 della DGR n. 85-13268 dell'8/02/2010 e s.m.i., secondo l'ammontare e le modalità che verranno definite a livello locale in ottemperanza alla predetta normativa regionale, in funzione della costituzione di un fondo destinato al finanziamento della realizzazione di parcheggi di iniziativa pubblica dedicati alla zona di insediamento;
2. ad informare i propri eventuali aventi causa, a qualunque titolo, dell'obbligo assunto col presente Atto a fronte del rilascio della Autorizzazione ex L.R. n. 38/2006 DIA

ex L.R. 38/2006 Permisso di costruire DIA ex DPR 380/01 concernente il pubblico
esercizio ubicato in Moncalieri, Via.....
.....

.....
(sottoscrizione)

SEGUE L'AUTENTICA DEL NOTAIO (in caso di scrittura privata)