



CITTÀ DI MONCALIERI

Servizio Appalti

APPALTO AFFIDAMENTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE CASE “ELISA VITROTTI” di MONCALIERI (TO).

VERBALE DI GARA N. 4

L'anno duemiladodici, il giorno 01 del mese di agosto, alle ore 9.50 in Moncalieri c/o la Sala Giunta del Palazzo Civico, Piazza Vittorio Emanuele II°, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 875 del 23/7/2012 e così composta:

- Dirigente del Settore Istruzione, Cultura, Servizi Sociali, dott.ssa Ughetto Elena in qualità di Presidente;
- Direttore Servizi Sociali, dott.ssa Ines Tolosa, in qualità di componente;
- Direttore Servizio Centrale Acquisti e Appalti, dr.ssa Monica Ritacca, in qualità di componente;
- Assistente Amministrativo – Servizi Sociali sig.ra Marcella Capobianco con funzioni di Segretario verbalizzante.

Alla seduta odierna sono presenti i seguenti Signori in rappresentanza dei sottoelencati operatori economici:

- CONTE RAFFAELLA, nata a Torino il 27.02.1973 – CI AO5064411 (COMUNE BEINASCO), per la COOP. ANIMAZIONE VALDOCCO;
- BIANCO LUCIA, nata a Torino il 16.12.1976 – PATENTE TO5021392L, per la CILTE SCS;
- ARCERITO MASSIMILAINO, nato a Niscemi il 21.02.1973 – CI ELETTRONICA 3867572AA6, 7302219M2302214ITA per la CIELO AZZURRO S.R.L.;
- LECHIANCOLE FABIO, nato a Torino il 17.01.1971 – CI AM0235599 (COMUNE VENARIA REALE) per la CIELO AZZURRO S.R.L.;

Premesso

- che nelle sedute riservate dei giorni 25.7.2012 (verbale n. 2) e 26.7.2012 (verbale n. 3) si è proceduto alla valutazione delle offerte tecniche presentate rispettivamente dalla Cooperativa CILTE SCS, dalla CIELO AZZURRO s.r.l. e dall'Ati COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO e soc. Coop CAMST;

Tutto ciò premesso

Il Presidente ricorda che le offerte dei concorrenti saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dà lettura del disciplinare di gara nella parte relativa al procedimento, in seduta pubblica, per l'attribuzione dei punteggi alle offerte (punto 5.2 del disciplinare) e nella parte relativa ai requisiti dell'offerta economica (punto 12 del disciplinare).

Il Presidente evidenzia che, nella presente seduta, si darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, quindi si procederà, per ogni concorrente ammesso, all'apertura della Busta "C – Offerta Economica": dopo la lettura delle percentuali di ribasso, si provvederà all'attribuzione dei punteggi applicando i criteri e le formule in base a quanto descritto dagli atti di gara e, in particolare, dal punto 5 del disciplinare di gara e, quindi, a formare la graduatoria finale di gara (data dalla somma dei punti assegnati all'Offerta tecnica (elemento 1) e all'Offerta economica (elemento 2). Quindi, si procederà all'eventuale esclusione dei concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, e ad aggiudicare l'appalto in oggetto in via provvisoria, fatta salva la possibilità di verificare le eventuali offerte anomale, al primo concorrente utile in graduatoria.

Il Presidente invita i componenti della commissione a prendere atto e conoscenza di tutti i documenti di gara. Dà, dunque, lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche ammesse in gara riportati nei verbali n. 2 del 25.07.2012 e n.3 del 26.07.2012:

| | |
|---|-------------|
| CILTE SCS | punti 40,95 |
| CIELO AZZURRO s.r.l. | punti 27,02 |
| Ati COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO e soc. Coop CAMST | punti 59,25 |

Quindi si riprendono i plichi nello stesso ordine cronologico assegnato nella prima fase di gara (fase amministrativa): il Presidente e la Commissione procedono a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi. Di seguito, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati alle offerte nella prima fase di gara, seguendo il detto ordine cronologico, per ogni concorrente ammesso in gara, si apre la Busta "C – Offerta Economica" contenente l'offerta economica.

Dalla lettura delle offerte economiche si ravvisa che i concorrenti ammessi hanno formulato le seguenti offerte:

CILTE SCS

| RIBASSO % su elemento considerato | PREZZO UNITARIO PASTO | IMPORTO COMPLESSIVO per elemento considerato | IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO |
|--|--------------------------------------|---|--|
| A) 2,85 % | //////////////////// | €180.018,95 | €280.638,95 |
| B) 17,08 % | €5,39 | €43.120,00 | |
| C) 8,00 | €11,50 | €57.500,00 | |

| |
|--|
| Corrispettivo orario per assistenza domiciliare individualizzata |
| €20,99 |

CIELO AZZURRO s.r.l.

| RIBASSO % su elemento considerato | PREZZO UNITARIO PASTO | IMPORTO COMPLESSIVO per elemento considerato | IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO |
|--|--------------------------------------|---|--|
| A) 3,75 % | //////////////////// | €178.351,25 | €288.551,25 |
| B) 3,75 % | €6,25 | €50.000,00 | |
| C) 3,75 | €12,04 | €60.200,00 | |

| |
|--|
| Corrispettivo orario per assistenza domiciliare individualizzata |
| €20,21 |

Ati COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO e soc. Coop CAMST

| RIBASSO % su elemento considerato | PREZZO UNITARIO PASTO | IMPORTO COMPLESSIVO per elemento considerato | IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO |
|--|--------------------------------------|---|--|
| A) 1,102 % | //////////////////// | €183.257,99 | €281.992,99 |
| B) 7 % | €6,045 | €48.360,00 | |
| C) 19,40% | €10,075 | €50.375,00 | |

| |
|--|
| Corrispettivo orario per assistenza domiciliare individualizzata |
| €19,45 |

Si procede, quindi, all'applicazione della formula per la valutazione dell'offerta economica riportata al punto 5.2 del disciplinare di gara (la formula viene applicata tenendo conto del ribasso calcolato rispetto all'importo annuo complessivo a base di gara di €299.800,00) tenendo conto che viene applicata dando atto che si terranno in considerazione solo due decimali dopo la virgola e non si procederà ad arrotondamenti:

| Concorrenti | Ribasso compless. Sull'importo annuo a base di gara di € 299.800,00 | Ribasso % offerto | coefficiente | TOTALE PUNTI |
|--|--|--------------------------|---------------------|---------------------|
| CILTE SCS | €19.161,05 | 6,39 | 1 | 35 |
| CIELO AZZURRO s.r.l | €11.248,75 | 3,75 | 0,58 | 20,3 |
| Ati COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO soc.Coop. CAMST | €17.807,01 | 5,93 | 0,92 | 32,20 |

Si procede, quindi, alla stesura della graduatoria provvisoria.

| Concorrenti | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale |
|---|------------------------|--------------------------|---------------|
| Ati COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO e soc. Coop CAMST | 59,25 | 32,2 | 91,45 |
| CILTE SCS | 40,95 | 35 | 75,95 |
| CIELO AZZURRO s.r.l. | 27,02 | 20,3 | 47,32 |

Alle ore 10.50 sopraggiunge in rappresentanza della Coop. VALDOCCO la Sig.ra Patrizia SIGNORINO, nata il 17.01.1971 (CI AM0235599 – VENARIA REALE).

Il Presidente pertanto, sulla base di quanto sopra, dichiara che la miglior offerta nella graduatoria provvisoria stilata per l'appalto in oggetto, risulta essere quella dell'ATI tra la COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO e la soc. Coop CAMST.

Il Presidente dà atto che l'offerta risulta anomala ai sensi dell'art. 86, co. 2 del D.lgs. 163/06 e deve esserne verificata la congruità, ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.lgs. 163/06.

Il Presidente comunica che gli esiti della verifica della congruità dell'offerta saranno resi noti in seduta pubblica, la cui data e ora verrà successivamente pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente e comunicata a mezzo fax a tutti i concorrenti.

L'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti speciali e all'esito della verifica delle giustificazioni prodotte in riferimento al sub procedimento relativo all'accertamento della congruità dell'offerta.

Il Presidente alle ore 10.55 dichiara chiusa la seduta pubblica, rimettendo i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa e le offerte tecniche, al segretario verbalizzante affinché provveda alla loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Elena UGHETTO

Firmato in originale

I COMPONENTI

dott.ssa Ines TOLOSA

dott.ssa Monica RITACCA

Segretario verbalizzante

Marcella CAPOBIANCO