



# COMUNE DI OSASIO

Provincia di Torino

Piazza Castello n. 11 – tel. 011.979.3038 – fax 011.972.88.96

[osasio@ruparpiemonte.it](mailto:osasio@ruparpiemonte.it)

## DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA DI URBANISTICA E DI EDILIZIA PRIVATA

(art. 10, comma 10, D.L. 18.1.1993 n. 8 convertito, con modificazioni dalla Legge 19.3.1993 n. 68 e s.m.i.)

**Tariffe con decorrenza 1.01.2011 (aggiornata con D.G.C. n. 15/2011)**

<b>a) PERMESSI DI COSTRUIRE relativi ad immobili residenziali</b>	
sino a 200 mc	€ 53,00
da 201 a 400 mc	€ 155,00
da 401 a 600 mc	€ 305,00
da 601 a 800 mc	€ 452,00
da 801 a 1200 mc	€ 660,00
da 1201 a 1600 mc	€ 660,00
da 1601 a 2000 mc	€ 880,00
oltre i 2001 mc	€ 1100,00
per varianti a progetti approvati, varianti in corso d'opera e per sanatoria (tutte le fattispecie)	€ 60,00

  

<b>b) PERMESSI DI COSTRUIRE relativi ad immobili non residenziali</b>	
sino a 100 mq	€ 105,00
da 101 a 300 mq	€ 298,00
da 301 a 600 mq	€ 595,00
da 601 a 900 mq	€ 880,00
da 901 a 1200 mq	€ 1650,00
oltre 1201 mq	€ 3300,00
per varianti a progetti approvati, varianti in corso d'opera e per sanatoria (tutte le fattispecie)	€ 60,00

  

c) per interventi non valutabili né a volumetria né a superficie coperta (concessioni gratuite, recinzioni, urbanizzazioni...)	€ 100,00
---	----------

**c) Proroga o voltura a Permesso di costruire, D.I.A., Autorizzazione € 25,00**

**d) DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' (D.I.A.)** €100,00  
per D.I.A. in sanatoria €120,00

**e) Certificazioni di Destinazione urbanistica**

1. da 1 fino a 4 mappali € 40,00  
2. da 5 mappali in su € 40,00 + €2,00 per ogni mappale oltre i primi quattro

**Richiesta urgente di rilascio di Certificati di Destinazione urbanistica (per certificati da rilasciare entro e non oltre sette giorni lavorativi dalla data di presentazione della richiesta)**

1. da 1 fino a 4 mappali € 60,00  
2. da 5 mappali in su € 60,00 + €3,00 per ogni mappale oltre i primi quattro

**f) Autorizzazioni per insegne, targhe, cartelloni pubblicitari, ecc... €30,00**

**g) AUTORIZZAZIONI:**

1. autorizzazioni di cui all'art. 7 Legge 94/92 € 45,00  
2. autorizzazioni per opere di manutenzione straordinarie € 45,00  
3. autorizzazioni per piani di recupero di iniziativa privata € 74,00  
4. autorizzazioni per la lottizzazione di aree € 40,00

**h) Certificazioni ed attestazioni in genere € 40,00**

**i) Nulla osta, autorizzazioni allo scarico**

€ 45,00

**l) Certificazioni di abitabilità/agibilità:**

Uso residenziale del fabbricato € 50,00 per unità immobiliare e/o alloggio  
Uso artigianale/industriale del fabbricato € 100,00

**m) Certificazioni di idoneità igienico-sanitaria e idoneità abitativa**

1. con sopralluogo del personale	€ 40,00
2. senza sopralluogo	€ 20,00

**n) Deposito di tipi di frazionamento catastali**

per ogni tipo di mappale (art. 18 Legge 47/85)	€ 10,00
--	---------

**o) Diritti di allacciamento alla fognatura comunale**

Uso residenziale	€300,00 per ogni unità abitativa
Uso industriale o artigianale	€520,00
Uso agricolo	non consentito

**Sono escluse da qualsiasi tipo di diritti le D.I.A. e/o autorizzazione edilizie per l'eliminazione delle barriere architettoniche.**