



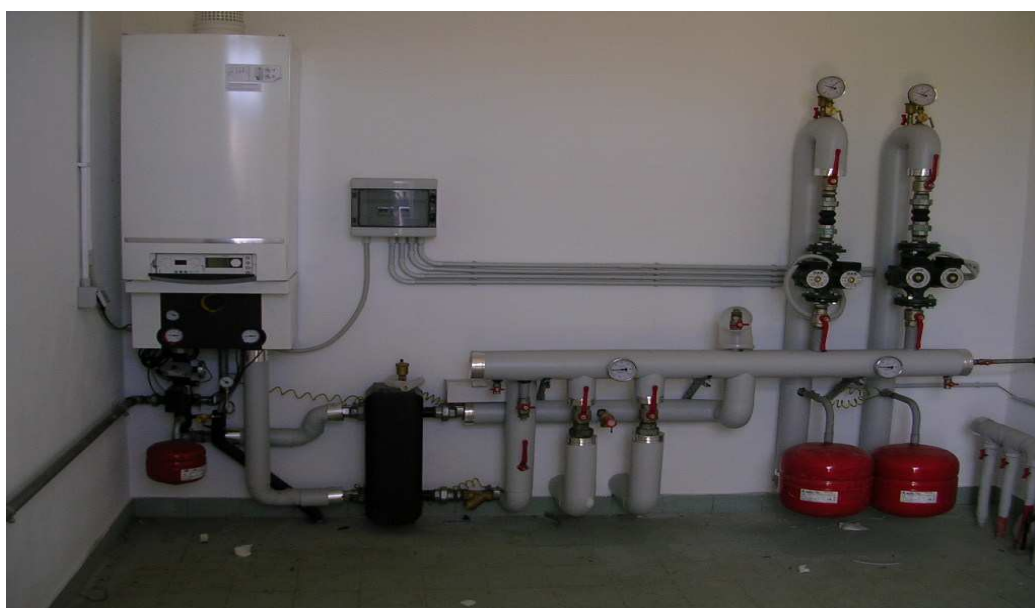
CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Gestione Infrastrutture

Tel. 011/6401207 - fax 011/6401 334

Servizio Edifici e Impianti

GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO NEGLI STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE – DAL 16/04/2015 AL 15/04/2017



RELAZIONE

Moncalieri, settembre 2014

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
(Geom. Piovano Giuseppe)

**IL DIRIGENTE SETTORE
GESTIONE INFRASTRUTTURE**
(Arch. Teresa Pochettino)

È stato redatto il nuovo progetto per l'affidamento annuale del servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento situati negli stabili di proprietà comunale per la stagione invernale 2015/2016 e per la stagione invernale 2016/2017 (nel periodo compreso fra il 16/04/2015 e il 15/04/2017).

L'importo a base di gara è di € 442.720,88 oltre IVA.

In merito ad eventuale adesione alla Consip o S.C.R. si dichiara che in data odierna non è attiva alcuna convenzione Consip.

La convenzione Consip "servizio integrato energia 3" comprendente anche il servizio di riscaldamento risulta attivata solo per il lotto 11 Regione Sicilia.

Circa il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA, esso non risulta fruibile per il servizio in oggetto, in quanto utilizzabile solo per l'affidamento di servizi e forniture sotto la soglia comunitaria, definita all'art.28 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

Si precisa che ai sensi dell'art.1, comma 13 del D.L. 6 luglio 2012, n.95, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n.135, la Stazione Appaltante ha facoltà di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, previa formale comunicazione all'Appaltatore con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite.

Il recesso sarà attivabile, qualora, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle Convenzioni Consip S.p.A., ai sensi dell'art.26, comma 1, della Legge 23 dicembre 1999, n.488 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'Appaltatore non acconsenta ad una modifica dello stesso.

Si conferma, che si può procedere all'approvazione degli atti progettuali pronti mediante offerta economicamente più vantaggiosa (stessa procedura anni precedenti).