

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

articolo 91 e Allegato XVI del DLgs 81/2008 e s.m.i.

FO steso dopo lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA

cantiere sito in via Santa Croce 10 e 12, via Real Collegio 37 -
Moncalieri

coordinatore per la progettazione e Arch Stefano Oletto
l'esecuzione

via Santa Croce 10 e 12, via Real Collegio 37
Moncalieri - C.I.G. Z800BFE78D

1

predisposto la prima volta a cura del Arch Stefano Oletto
coordinatore per la progettazione

in data 01/12/2013 13:01

2

eventualmente modificato nella fase
esecutiva

in data

3

aggiornato a cura del committente durante
tutta la sua esistenza

in data

FUNZIONE	FIRMA LEGGIBILE
Coordinatore per la sicurezza	
Committente	
Direttore Lavori	
Impresa:	
Impresa:	
Impresa:	
Impresa:	
RLS Impresa:	
DATA	

SOMMARIO

Frontespizio – condivisione e trasmissione	1
introduzione	3
1. Modalità per la descrizione dell'opera e individuazione dei soggetti interessati	4
2. Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie	6
3. Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente	9

INTRODUZIONE

Il fascicolo predisposto la prima volta a cura del coordinatore per la progettazione, è eventualmente modificato nella fase esecutiva in funzione dell'evoluzione dei lavori ed è aggiornato a cura del committente a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Per interventi su opere esistenti già dotate di fascicolo e che richiedono la designazione dei coordinatori, l'aggiornamento del fascicolo è predisposto a cura del coordinatore per la progettazione.

Per le opere di cui al D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modifiche, il fascicolo tiene conto del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, di cui all'articolo 40 del Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554.

Il fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita.

Allo scrivente, in procinto di stendere o aggiornare il FO dopo lavori di manutenzione straordinaria, non è nota l'esistenza di precedenti FO per gli stessi edifici. Si procede quindi alla stesura di un nuovo FO riguardante le opere realizzate ex-novo

Allo stesso modo non risulta alcun piano di manutenzione.

Il Coordinatore per la sicurezza	
DATA	01/12/2013 13:05

1. MODALITÀ PER LA DESCRIZIONE DELL'OPERA E INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA

descrizione dettagliata	Rifacimento copertura, rifacimento pavimentazione terrazze e balconi, decorazione facciata e ringhiere
descrizione contesto	Edificio in zona densamente abitata, prospiciente altri edifici con coperture di altezze ed orientamento differente. Edificio storico inserito in contesto storico, accessibile mediante due vie di transito a senso unico con dimensione carreggiata di m 6. Il lotto interessato si presenta come un edificio con pianta ad "L" ed uno, minore con pianta rettangolare, prospiciente la via Real Collegio. I due edifici si affacciano su un piazzale adibito a parcheggio sovrastante un parcheggio coperto. L'approvvigionamento di materiali e l'accesso dei mezzi d'opera per manutenzioni future avverrà pertanto verso questo spiazzo, che ospiterà la recinzione e gli spazi adibiti alla logistica di cantiere (Baracca, stoccaggio, etc..)
inizio lavori (effettivo)	
fine lavori (effettivo)	

SOGGETTI INTERESSATI (nome, indirizzo e telefono)

Committente	COMUNE DI MONCALIERI	piazza Vittorio Emanuele II, 2 - 10024
Responsabile dei Lavori	GEOM. DARIO VIOLA (responsabile unico del procedimento)	
Progettista architettonico	GEOM. DARIO VIOLA (responsabile unico del procedimento)	piazza Vittorio Emanuele II, 2 - 10024
Progettista strutturista		
Progettista impianti elettrici		
Altro progettista (specificare)		
Progettista linea vita		
Direttore Lavori	GEOM. DARIO VIOLA (responsabile unico del procedimento)	piazza Vittorio Emanuele II, 2 - 10024
Coordinatore per la progettazione	Arch Stefano Oletto	via Bardonecchia 29, 10139 Torino, tel 3476165627
Coordinatore per l'esecuzione dei lavori	Arch Stefano Oletto	via Bardonecchia 29, 10139 Torino, tel 3476165627
IMPRESA AFFIDATARIA		
Lavori appaltati		
legale rappresentante		
IMPRESA ESECUTRICE		
Lavori appaltati		
legale rappresentante		
IMPRESA ESECUTRICE		
Lavori appaltati		
legale rappresentante		
IMPRESA ESECUTRICE		
Lavori appaltati		
legale rappresentante		
IMPRESA ESECUTRICE		
Lavori appaltati		
legale rappresentante		

2. INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE

Vedi Allegato A

Scheda II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	
Tipo di intervento	
Rischi individuati	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

Scheda II-2 - Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	
Tipo di intervento	
Rischi individuati	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

Scheda II-3 - Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità

3. INDICAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEI RIFERIMENTI DELLA DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ESISTENTE

Scheda III-1 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di	
-----------------------------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Scheda III-2 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di	
-----------------------------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Scheda III-3 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di	
-----------------------------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

