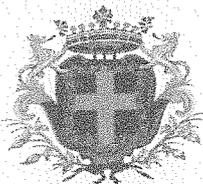


**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Moncalieri – La Loggia – Trofarello**



**ENTE APPALTANTE**  
**CITTA' DI MONCALIERI**

**SERVIZIO APPALTI**

**PROCEDURA APERTA AVENTE AD OGGETTO L’AFFIDAMENTO DI LAVORI**  
**“INTERVENTI PER OPERE DI MIGLIORAMENTO IMPIANTI IDROVORI –**  
**LOTTO II”**

**VERBALE DI GARA N. 7**

**FASE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA (IN SEDUTA PUBBLICA)**

L’anno duemilasedici, il giorno trentuno del mese di maggio alle ore 11 in Moncalieri c/o la Sala Giunta del Palazzo Civico, il Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto BIANCATO, in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Daniela IANNETTA – Testimone
- 2) Sig.ra Gabriella Sepe - Testimone
- 3) Dott.ssa Monica RITACCA – Testimone e Segretario verbalizzante.

dichiara aperta la seduta dedicata alla comunicazione dell’esito delle verifiche del possesso dei requisiti ex art. 48 del D.lgs. 163/2006 per gli operatori sorteggiati nonché all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi ed interessati all’aggiudicazione del presente appalto, e fa constatare che:

- nella seduta pubblica del 18.02.2016 dedicata alla verifica della documentazione amministrativa, come da verbale n. 1 redatto in pari data, sono stati esclusi, relativamente al Lotto II, n. 4 operatori economici : BKMM di Beshay Atef (contraddistinto dal numero 2), SELVA MERCURIO (contraddistinto dal numero 3), MASSUCCO COSTRUZIONI (contraddistinto dal numero 15) e RIRECO DI QUINTINO DAMIANO (contraddistinto dal numero 14); inoltre l’operatore economico IMMOBILIARE REBECCA FIASELLA (contraddistinto dal numero 13);

- sempre in data 18.02.2016, come da verbale n. 1, redatto in pari data, è stato sorteggiato, ai fini della comprova dei requisiti ex art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06, relativamente al Lotto II, l'operatore economico EDILMAR;
- nelle date 17.03.2016, 15.04.2016, 3.05.2016, 24.05.2016, come da verbali redatti in pari data, si sono svolte le sedute riservate per l'esame della documentazione prodotta dal predetto operatore economico sorteggiato ex art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06, all'esito delle quali l'operatore Edilmar è stato ammesso.

Alla seduta odierna non assistono operatori.

Il Presidente pertanto, chiusa la fase amministrativa, procede con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche per il Lotto II. Vengono aperte le buste contrassegnate dalla dicitura "Busta n. 2 - Offerta Economica" per gli operatori ammessi, rispettando l'ordine cronologico di numerazione delle offerte dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti, riportati sul foglio di calcolo, allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

## **LOTTO II**

Il Presidente procede quindi all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06 ed all'applicazione del disposto di cui all'art. 122, comma 9, D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Ordinata un'ulteriore verifica, il Presidente dà atto che la **media aritmetica dei ribassi** percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso è **29,641%**. Procede quindi a determinare lo scarto delle offerte che presentano un ribasso oltre la media sopra individuata (senza considerare le offerte rientranti nel 10% escluso dal calcolo) e a calcolare la **media aritmetica degli scarti**, che risulta essere pari a **0,161%**. Tale media (**0,161%**) viene sommata alla media iniziale (**29,641%**) al fine di determinare la **soglia di anomalia** che risulta essere pari a **29,802%**

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che **l'offerta migliore, con il ribasso del 29,723%** è quella dell'operatore economico IEF (contraddistinto dal numero 6) a cui aggiudica provvisoriamente l'appalto.

Il Presidente dà atto che l'operatore economico Meriano in ATI CON Cusinato (contraddistinto dal numero 20) impegna il secondo posto nella classifica di gara con un ribasso del **29,689%**

Il Presidente dispone, inoltre, per lo svincolo dei depositi cauzionali provvisori effettuati dalle ditte non aggiudicatarie ai sensi dell'art. 75, comma 9 del D.lgs. n. 163/06.

L'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti prescritti dal bando di gara.

La seduta si chiude alle ore 11.20.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

TESTIMONI

Dott.ssa Daniela IANNETTA

Sig.ra Gabriella Sepe

IL SEGRETARIO VERBALEIZZANTE

Dott.ssa Monica RITACCA



CITTA' DI MONCALIERI  
PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA - Apertura offerte e calcolo anomalia  
CRITERIO AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara

APPALTO AD OGGETTO INTERVENTI OPERE MIGLIORAMENTO IMPIANTI IDROVORI - LOTTO 2

Calcolo anomalia ART. 122, comma 9 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

CONCORRENTE		OFFERTE	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide	Aggiudicatario
19	SIDECO SRL	25,304	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
18	GP PIOLA GIORGIO & C. SNC	28,080	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
17	MARENGO IMPIANTI SRL	29,499	Ammesso	29,499	FALSO	29,499	FALSO
16	VIGNATI & MANINI SNC	29,545	Ammesso	29,545	FALSO	29,545	FALSO
12	BALMA BUILDING S.R.L.	29,562	Ammesso	29,562	FALSO	29,562	FALSO
10	CO.GE.AS. S.R.L.	29,563	Ammesso	29,563	FALSO	29,563	FALSO
8	CO-GESI SRL	29,598	Ammesso	29,598	FALSO	29,598	FALSO
11	SCALETTI SRL	29,613	Ammesso	29,613	FALSO	29,613	FALSO
1	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	29,623	Ammesso	29,623	FALSO	29,623	FALSO
5	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	29,641	Ammesso	29,641	FALSO	29,641	FALSO
20	MERIANO SRL in ATI con CUSINATO	29,689	Ammesso	29,689	0,048	29,689	FALSO
6	I.E.F. LEONARDO SAS	29,723	Ammesso	29,723	0,082	29,723	29,723
4	EDILMAR SRL	29,995	Ammesso	29,995	0,354	FALSO	FALSO
7	BETON SCAVI SRL	30,444	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
15	G.I.E. SRL	35,640	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
Numero Progressivo				326,051		29,723	
numero offerte valide		15,000		11,000		10,000	
media dei ribassi				29,641			
somma degli scarti					0,484		
numero delle offerte che superano la media					3,000		
media dello scarto					0,161		
<b>SOGLIA ANOMALIA</b>							
sono pertanto da escludere (anomale) le offerte che superano la percentuale del							29,802
<b>OFFERTA CHE SI AGGIUDICA L'APPALTO</b>							29,802
							29,723

*[Handwritten signatures and initials]*