



COMUNE DI MONCALIERI
Servizi Sociali - Ufficio Casa

(bollo) 16,00 €	RICEVUTA in data _/_/____ Domanda n.
--------------------	---

Bando di concorso generale n. 10 per l'assegnazione di alloggi popolari - Procedura di aggiornamento della graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi di edilizia sociale

NUOVA DOMANDA

RICHIEDENTE

COGNOME.....NOME.....

LUOGO DI NASCITA..... PROV..... NAZIONALITA'.....

COMUNE DI RESIDENZA.....PROV. CAP.....

INDIRIZZO N° (TELEFONO)

INFORMAZIONI RELATIVE AL NUCLEO ANAGRAFICO

	COGNOME E NOME E CODICE FISCALE	SESSO	DATA DI NASCITA	GRADO DI PARENTELA	PROFESSIONE
1	-----			Richiedente	
2	-----				
3	-----				
4	-----				
5	-----				
6	-----				
7	-----				
8	-----				

Eventuali comunicazioni a:

REQUISITI (ART. 3 DELLA L.R. 3/2010)

Il sottoscritto, consapevole che le mendaci dichiarazioni, la falsità negli atti, l'uso o l'esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità sono punibili ai sensi del codice penale e delle leggi in materia e che il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere,

dichiara

- di essere residente da almeno TRE anni in uno dei Comuni dell'ambito territoriale n. 10 (MONCALIERI, LA LOGGIA, TROFARELLO)

PERIODO		COMUNE	INDIRIZZO
DAL	AL		

OPPURE

- di prestare regolare attività lavorativa (autonoma o subordinata) da almeno TRE anni in uno dei Comuni dell'ambito territoriale n. 10 (MONCALIERI, LA LOGGIA, TROFARELLO)

PERIODO		DATORE DI LAVORO	COMUNE SEDE DELL'ATTIVITA'
DAL	AL		

b) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono titolari di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicato nel territorio regionale, come meglio specificato nell'allegata dichiarazione;

c) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono titolari di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A3, A4, A5 e A6 ubicato nel territorio regionale di superficie utile massima superiore a 40 metri quadri per nucleo richiedente composto da una o due persone, 60 metri quadri per nucleo richiedente composto da tre o quattro persone, 80 metri quadri per nucleo richiedente composto da cinque o sei persone, 100 metri quadri per nucleo richiedente composto da sette o più persone, come meglio specificato nell'allegata dichiarazione;

d) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;

e) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono assegnatari di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;

f) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;

g) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono occupanti senza titolo di un alloggio di edilizia sociale;

h) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della presente domanda;

i) che il nucleo è complessivamente in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) relativo all'ultima dichiarazione fiscale, pari a €..... e comunque inferiore al limite di accesso che per l'anno 2015 è fissato in €20.784,77.

PUNTEGGI

Il sottoscritto dichiara che il proprio nucleo versa in una delle seguenti condizioni, che danno titolo a punteggio ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 3/2010 e del relativo regolamento di attuazione (*barrare le singole fattispecie utilizzando i riquadri vuoti della colonna a sinistra*):

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Soc 01	Richiedenti che debbano lasciare strutture penitenziarie, altre strutture ospitanti o famiglie affidatarie per raggiunti limiti età, conclusione del programma terapeutico, scadenza dei termini previsti da convenzioni con soggetti pubblici o privati per la permanenza in locali concessi a titolo temporaneo	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 02	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti uno o più soggetti con anzianità di contribuzione GESCAL, risultante dalla somma delle singole contribuzioni	0,2 per anno per un massimo di 4 pt.	Autocertificazione
Soc 03	Richiedenti che abbiano contratto matrimonio non oltre due anni prima della data di avvio dell'aggiornamento	3	Autocertificazione
Soc 04	Richiedenti che contraggano matrimonio tra la data di pubblicazione e la data di scadenza dell'aggiornamento	2	Dichiarazione indicante la volontà di contrarre matrimonio
Soc 05	Coniuge superstite o figlio di appartenenti alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione deceduto per motivi di servizio nonché coniuge superstite o figlio di caduti sul lavoro	2	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 06	Nuclei richiedenti composti da 5 o più persone	1	
Soc 07	Richiedenti già inseriti in precedenti graduatorie per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale	1 per grad. per un massimo di 3	Autocertificazione
Soc 08	Richiedenti titolari di pensione INPS di categoria AS (assegno sociale) o di categoria PS (pensione sociale)	1	Autocertificazione

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Soc 09	Richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età, vivano soli o in coppia quali coniugi o conviventi more uxorio, entrambi non esercitanti alcuna attività lavorativa, anche se con uno o più minori a carico	3	
Soc 10a	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra l'80 per cento ed il 100 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella I e II Categoria di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1981, n. 834, oppure malati di AIDS conclamato anche in assenza di quantificazione della percentuale di invalidità; minori, anziani e disabili con certificazione rilasciata dall'Azienda sanitaria locale (ASL) da cui risultino difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età, riconosciute ai sensi delle vigenti normative	3	Verbale di invalidità
Soc 10b	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a per più di un componente del nucleo	1	Verbale di invalidità
Soc 10c	Presenza di barriere architettoniche, certificata dal Comune, che comporti concreto impedimento al disabile nell'accessibilità all'alloggio occupato, in relazione allo specifico genere di disabilità posseduta	2	Apposita attestazione rilasciata dal Comune
Soc 10d	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorenne	2	Verbale di invalidità
Soc 11a	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra il 67 per cento ed il 79 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella III, IV e V categoria di cui al DPR 834/1981	2	Verbale di invalidità
Soc 11b	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 11a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorenne	1	Verbale di invalidità
Soc 12	Cittadini italiani emigrati all'estero, che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza	2	
Soc 13	Cittadini italiani in possesso della qualifica di profugo, rimpatriati da non oltre un quinquennio e che non svolgano attività lavorativa e stranieri che abbiano ottenuto lo status di rifugiato	2	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Econ 01	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 30% del limite di assegnazione (fino a 6.241,68 €)	3	
Econ 02	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 50% del limite di assegnazione (da 6.241,69 a 10.402,79 €)	2	
Econ 03	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 70% del limite di assegnazione (da 10.402,80 a 14.563,91 €)	1	

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Abit 01	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 10 metri quadrati per ciascun componente	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit 02	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 14 metri quadrati per ciascun componente	2	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Abit 03	Richiedenti che abitino da almeno due anni con il proprio nucleo, composto da almeno due unità, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei, anch'essi composti da almeno due unità	1	Autocertificazione

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Abit 04	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit 05	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in baracche, stalle, seminterrati, centri di raccolta o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte e simili	4	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit 06	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio con servizio igienico incompleto, come definito all'art. 8 comma 1, lettera e) della L.R. 3/2010 o esterno all'abitazione o in comune con altre famiglie	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit 07	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio il cui stato, certificato dal Comune, sia considerato scadente, ai sensi dell'art. 8 comma 1, lettera d) della L.R. 3/2010	1	Attestazione rilasciata dal Comune indicante lo stato di conservazione dell'immobile

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Abit 08	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando	5	Ordinanza di sgombero
Abit 09	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di monitoria di sgombero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto o di decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare o di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge	5	Monitoria di sgombero
Abit 10	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di sentenza esecutiva di sfratto	3	Sentenza esecutiva
Abit 11	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio in quanto fruente di alloggio di servizio, per collocamento in quiescenza, per trasferimento d'ufficio, per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro	3	

Da compilarsi in caso di sfratto per morosità

Che il contratto di locazione decorre dalla data del: _____

Che la morosità è iniziata in data: _____

- di aver corrisposto il canone di locazione per almeno dieci mensilità prima dell'insorgere della morosità;
- di essersi rivolto al Servizio Sociale per interventi a sostegno di problematiche economiche o sociali:
- a) richiesta di contributi economici a sostegno del reddito nel periodo immediatamente successivo alla data dell'insorgere della morosità.
- b) alla medesima data, conoscenza del nucleo familiare da parte dei Servizi Sociali
- riduzione in misura non inferiore al 30% del reddito annuo complessivo del nucleo familiare, con riferimento al momento nel quale è insorta la morosità, dovuta a cause indipendenti dalla volontà del nucleo stesso, come perdita del posto di lavoro, mobilità o riduzione dell'orario, infortunio sul lavoro, spese sanitarie fiscalmente deducibili di un componente del nucleo familiare.

Data

Firma