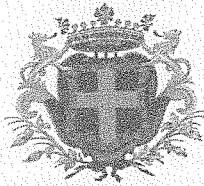


CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Moncalieri – La Loggia – Trofarello



ENTE APPALTANTE
CITTA' DI MONCALIERI

SERVIZIO APPALTI

**PROCEDURA APERTA AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DI LAVORI AD
OGGETTO "INTERVENTI PER ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI SCUOLA
ELEMENTARE SILVIO PELLICO"**

VERBALE DI GARA N. 1

FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilasedici, il giorno ventitré del mese di marzo, alle ore 10.30 in Moncalieri c/o l'ufficio del Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto Biancato in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Daniela Iannetta - Testimone
- 2) Dott.ssa Monica Ritacca - Testimone
- 3) Sig.ra Gabriella Sepe- Segretario verbalizzante.

dichiara aperta la seduta per la verifica delle domande di partecipazione delle imprese interessate all'aggiudicazione del presente appalto e la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti, e fa constatare che:

- con determinazione dirigenziale n. 2057 del 24.12.2015, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di provvedere, ex art. 192 del TUEL, all'affidamento per l'esecuzione dei lavori ad oggetto "Interventi per adeguamento prevenzione incendi scuola elementare Silvio Pellico" ex artt.53 comma 2, lett.a), 54 comma 2 e 55 del D.lgs.n.163/2006 s.m.i. da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a), con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, del medesimo D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- con determinazione dirigenziale n. 224 del 19.02.2016 si è provveduto a rettificare, la formulazione dei punti 1.1 e 1 rispettivamente del bando e dell'avviso di gara dell'appalto in quanto, a seguito di verifiche è stato riscontrato che la scheda propedeutica id. 1989488 del 09.12.2015 trasmessa dal Settore Gestione Infrastrutture al Settore Gare, Appalti e Acquisti, per mero errore materiale, indicava un importo errato dei costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- con la stessa determinazione si è provveduto a posticipare, in virtù di detta rettifica, la scadenza di presentazione delle offerte portandola rispettivamente dalle ore 12.00 del giorno 22.02.2016 alle ore 12:00 del giorno 22.03.2016, e la data della prima seduta pubblica portandola dalle ore 10:00 del giorno 23.02.2016 alle ore 9:30 del giorno 23.03.2016;
- con **note prot. n. 11658 e n. 11784** del 26.02.2016, trasmesse a mezzo pec, gli operatori economici che fino a tale data avevano già presentato offerte sono stati avvisati dell'avvenuta rettifica;
- si è provveduto regolarmente alle pubblicazioni prescritte dalle norme vigenti per gli atti di gara e, precisamente, sul sito della Regione Piemonte, all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Ente;
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 22/03/2016 sono pervenute le seguenti offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

NUM_BUSTA	NUM_PROTOCOLLO	DATA_PROTOCOLLO	ragioneSociale
1	3529	20/01/2016	SICIR SRL
	7494	08/02/2016	
	15007	11/03/2016	
2	6425	02/02/2016	O.T.T. SERVICE SRL
	14550	09/03/2016	
3	8875	12/02/2016	GEMA SRL
	13350	03/03/2016	
4	9376	16/02/2016	SILIDEA COSTRUZIONI SRL
5	9434	16/02/2016	C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.
6	9713	17/02/2016	EMILIANA SUD SOCIETA' COOPERATIVA
7	9725	17/02/2016	ALFATERNA IMPIANTI SRL
8	9950	18/02/2016	TECNITALIA SRL
9	9951	18/02/2016	EDIL SPARTA SRL
10	10037	18/02/2016	CREA.MI SRL
11	10039	18/02/2016	EDILGAMMA SRL
12	10158	19/02/2016	I.E.F. LEONARDO SAS
13	10160	19/02/2016	AURORA COSTRUZIONI SRL
14	10177	19/02/2016	BIANCHI COSTRUZIONI SRL
15	10188	19/02/2016	RIRECO DI QUINTINO DAMIANO
16	10190	19/02/2016	LAVORINCORSO SRL
	16401	17/03/2016	
17	10243	19/02/2016	FINTECO LAVORI SRL SOCIO UNICO

18	10246	19/02/2016	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL
19	10247	19/02/2016	EDILMAR SRL
20	10251	19/02/2016	C.E.T.P. - CONSORZIO ELETTRICISTI TO PROV. SOC.COOP.R.L.
21	10291 17088	19/02/2016 21/03/2016	GM GROUP SRL
22	10293	19/02/2016	IMPRESA EDILE FAC SRL
23	10296	19/02/2016	LA MOLE S.R.L.
24	10297 13902	19/02/2016 07/03/2016	DECORI E RESTAURI SRL
25	10299	19/02/2016	SAVINO GIOVANNI E C. SNC
26	10300	19/02/2016	CO-GESI SRL
27	10302	19/02/2016	C.G.F.C. SRL
28	10304	19/02/2016	L'ARCOBALENO DI BOFFA ANGELO
29	10310	19/02/2016	G E G SRL
30	10326	19/02/2016	SIAL SRL
31	10328	19/02/2016	EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE
32	10332	19/02/2016	EDILTORTORA S.N.C.
33	10334	19/02/2016	IMPREGES DI GESNELLI VANESSA
34	10337 15006	19/02/2016 11/03/2016	ELETRIKA IMPIANTI DI MONTONE S. E C. SAS
35	10338 17043	19/02/2016 22/03/2016	C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO
36	10339	19/02/2016	SIRIO SRL
37	10341	19/02/2016	EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO
38	10345	19/02/2016	ALTACOLOR SRL
39	10405	19/02/2016	MAGNETTI S.R.L.
40	10407 15629	22/02/2016 15/03/2016	C.F. IMPIANTI SRL
41	10409	22/02/2016	M.I.T. SRL
42	10415	22/02/2016	CO.GE.AS. S.R.L.
43	10429 14262	22/02/2016 08/03/2016	BKMM DI BESHAY ATEF
44	10439 16438	22/02/2016 17/03/2016	EDIL 3 COSTRUZIONI SRL
45	10445	22/02/2016	COESS SRL
46	10446 14713	22/02/2016 10/03/2016	CIET SRL
47	10517	22/02/2016	CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO
48	10561	22/02/2016	TEAGNO S.R.L.
49	10562	22/02/2016	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
50	10566	22/02/2016	DAL.MA SRL
51	10567	22/02/2016	ELETTRICA SISTEM SRL
52	10568 17087	22/02/2016 21/03/2016	SGRO' ANTONINO
53	10577	22/02/2016	IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL
54	10628	22/02/2016	MESTIERE CASA SRL

55	11925	29/02/2016	BALMA BUILDING S.R.L.
56	11931	29/02/2016	ASTHON RESTAURO CONSERVATIVO SRL
57	16176	16/03/2016	MAGGIORE FILADELFIO
58	16177	16/03/2016	G & G COSTRUZIONI SRL
59	16178	16/03/2016	EDIL BM SNC
60	16470	17/03/2016	A.M.S. DI SCHEPIS ANTONINO E C. S.A.S.
61	16521	17/03/2016	TIELLE IMPIANTI SRL
62	16786	18/03/2016	ICEV SRL
63	16788	18/03/2016	D.G.L. COSTRUZIONI SAS
64	16820	18/03/2016	MARENGO IMPIANTI SRL
65	16857	18/03/2016	ICEF SRL
66	16861	18/03/2016	SELVA MERCURIO
67	16929	21/03/2016	EDILNEC SRL
68	16939	21/03/2016	IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM. PIETRO SRL
69	16940	21/03/2016	ALVIT SRL
70	16942	21/03/2016	PICCOLOMINI SRL
71	16943	21/03/2016	C.E.M.A. S.R.L.
72	16944	21/03/2016	R.P. IMPIANTI DI RESSIA PIERO
73	16945	21/03/2016	SP COSTRUZIONI SRL
74	16978	21/03/2016	IMPERO COSTRUZIONI SRL
75	17075	21/03/2016	S.G.M. EDILE SRL
76	17078	21/03/2016	ITAL-IMPIANTI SRL
77	17079	21/03/2016	MISTRETTA SRL
78	17082	21/03/2016	EDILMONGIA SNC DI ORLANDO ORESTE & C.
79	17085	21/03/2016	PROGETTI COSTRUZIONE E SICUREZZA S.R.L.
80	17177	21/03/2016	F.LLI IORIO DI IORIO VINCENZO
81	17197	21/03/2016	MASER SRL
82	17240	21/03/2016	L.T. SCAVI E COSTRUZIONI
83	17281	21/03/2016	COESA SRL
84	17298	22/03/2016	MERIANO SRL
85	17299	22/03/2016	IMEG S.R.L.
86	17305	22/03/2016	SA.PI. S.R.L.
87	17309	22/03/2016	RANDAZZO GIUSEPPE
88	17321	22/03/2016	AGRIGARDEN SRL
89	17322	22/03/2016	ASFALTI VINOVO SAS
90	17324	22/03/2016	MERLO LINO IMPIANTI S.R.L.
91	17325	22/03/2016	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.
92	17331	22/03/2016	GODIO GIOVANNI
93	17337	22/03/2016	FAGI SNC
94	17343	22/03/2016	SCALETTI SRL
95	17356	22/03/2016	C.G.V. COSTRUZIONI GENERALI VALDOSTANE S.R.L.
96	17365	22/03/2016	GP PIOLA GIORGIO E C. SNC
97	17376	22/03/2016	AGORA SRL
98	17378	22/03/2016	PRADA COSTRUZIONI S.R.L.
99	17384	22/03/2016	S.E.C.A.P. SPA
100	17391	22/03/2016	COEMA EDILITA' SRL

101	17393	22/03/2016	ROSSETTI GIUSEPPE + ELETTRSERVICE DI AMBROSONE MICHELE
102	17397	22/03/2016	EDILIZIA 2000 S.R.L.
103	17419	22/03/2016	IMPRESA EDILE TRIPI GIOACCHINO
104	17434	22/03/2016	PA.R.ED SRL
105	17445	22/03/2016	GRUPPO IMI SRL
106	17449	22/03/2016	EDILIZIA SUBALPINA SRL

Alla seduta pubblica assistono:

- il Sig. Angiolini Pieralgide, identificato a mezzo documento d'identità, per la Ditta MAGGIORE FILADELFIO
- il Sig. Garnera Michele, identificato a mezzo passaporto, per la Ditta ITALIMPIANTI

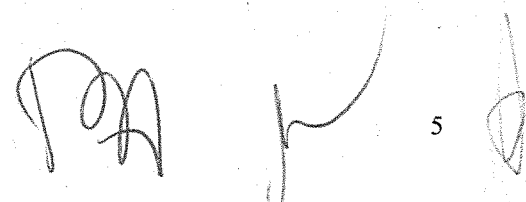
Il Presidente fa constatare che le offerte delle ditte LNR GLOBALSERVICE srl e SAGGESE Spa acclarate a protocollo rispettivamente con n. 17820 del 23/03/2016 ore 10.53 e nr. 17930 del 23/03/2016 ore 11.46 sono da considerarsi escluse in quanto pervenute oltre il giorno e l'orario di scadenza indicati nell'avviso di rettifica sopra menzionato.

Tutto ciò premesso

Il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell'appalto, di seguito in sintesi richiamate:

- 1) in seduta pubblica, verifica della documentazione amministrativa al fine di stabilire per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;
- 2) richiesta ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti per sorteggio, di comprovare il possesso dei requisiti speciali richiesti dal bando per l'ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. n. 163/2006;
- 3) in seduta pubblica:
 - 3a) (eventuale) comunicazione degli esiti dei controlli di cui all'art. 48 D.Lgs. n. 163/2006, se dovuti e disposti;
 - 3b) apertura delle buste contenenti le offerte economiche, lettura dei ribassi percentuali offerti, determinazione della graduatoria di gara e aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte pervenute, risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.



Si aprono i plichi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo Generale dell'Ente e man mano che tali plichi vengono aperti si contrassegnano con il medesimo numero progressivo le due buste interne ivi contenute "Busta n. 1- Documentazione" - "Busta n. 2 - Offerta Economica".

Per ogni plico pervenuto si apre esclusivamente la sola "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità dell'offerta, mentre la "Busta n. 2 - Offerta Economica", dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura, secondo quanto richiesto dal bando di gara, viene posta in luogo sicuro.

Il Presidente dispone e dà atto di quanto in appresso.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

- 1 SICIR SRL
- 2 O.T.T. SERVICE SRL
- 3 GEMA SRL
- 4 SILIDEA COSTRUZIONI SRL
- 5 C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.
- 6 EMILIANA SUD SOCIETA' COOPERATIVA Il Presidente dà atto che sul modello 1 (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico non ha apposto la prescritta marca da bollo, dispone pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

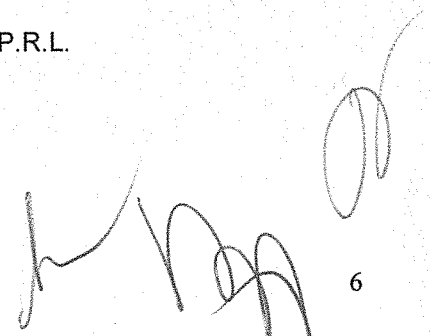
- 7 ALFATERNA IMPIANTI SRL
- 8 TECNITALIA SRL
- 9 EDIL SPARTA SRL
- 10 CREA.MI SRL
- 11 EDILGAMMA SRL
- 12 I.E.F. LEONARDO SAS

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI CON RISERVA:

13 AURORA COSTRUZIONI SRL: la documentazione prodotta risulta essere incompleta, in relazione alla mancata presentazione della dichiarazione ex art. 38 del D.LGS. 163/06 per l'impresa cedente; il Presidente ha ritenuto detta irregolarità essenziale, ma rimediabile, ha pertanto disposto l'applicazione dell'art. 38, comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 in combinato disposto con l'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ha altresì comminato la sanzione pecuniaria di cui al punto 7 del bando di gara attivando parallelamente il sub procedimento di regolarizzazione e disponendo di assegnare al concorrente per detta regolarizzazione un termine non superiore a dieci giorni decorrente dalla ricezione della formale richiesta da inoltrarsi a mezzo pec.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

- 14 BIANCHI COSTRUZIONI SRL
- 15 RIRECO DI QUINTINO DAMIANO
- 16 LAVORINCORSO SRL
- 17 FINTECO LAVORI SRL SOCIO UNICO
- 18 TECNOEDI COSTRUZIONI SRL
- 19 EDILMAR SRL
- 20 C.E.T.P. - CONSORZIO ELETTRICISTI TO PROV. SOC.COOP.R.L.
- 21 GM GROUP SRL
- 22 IMPRESA EDILE FAC SRL
- 23 LA MOLE S.R.L.
- 24 DECORI E RESTAURI SRL
- 25 SAVINO GIOVANNI E C. SNC
- 26 CO-GESI SRL



27 C.G.F.C. SRL Il Presidente dà atto che l'operatore economico ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice degli Appalti. Dispone di darne comunicazione all'AVCP.

28 L'ARCOBALENO DI BOFFA ANGELO
29 G E G SRL
30 SIAL SRL
31 EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE
32 EDILTORTORA S.N.C.
33 IMPREGES DI GESNELLI VANESSA
34 ELETRIKA IMPIANTI DI MONTONE S. E C. SAS
35 C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO

Il Presidente dà atto che l'operatore economico ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice degli Appalti. Dispone di darne comunicazione all'AVCP.

Il Presidente sospende la seduta alle ore 13 dopo aver esaminato tutta la documentazione amministrativa fino alla busta n. 35 ed aggiorna i lavori alle ore 15 del giorno stesso.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I TESTIMONI

Dott.ssa Monica RITACCA

Dott.ssa Daniela IANNETTA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. ra Gabriella SEPE

L'anno duemilasedici, il giorno ventitré del mese di marzo alle ore 15.55 in Moncalieri c/o l'ufficio Del Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto Biancato in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Monica Ritacca - Testimone
- 2) Dott.ssa Daniela Iannetta - Testimone
- 3) Sig. ra Gabriella Sepe - Segretario verbalizzante.

Riapre la seduta pubblica dedicata all'esame della documentazione amministrativa dell'appalto in oggetto e dà atto che alla stessa seduta non assistono operatori.

Il Presidente procede, quindi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati ed a partire dalla busta n. 36, ad esaminare la documentazione amministrativa pervenuta, facendo constare quanto in appresso:

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

36 SIRIO SRL
37 EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO
38 ALTACOLOR SRL
39 MAGNETTI S.R.L.

OPERATORE ECONOMICO ESCLUSO:

40 **C.F. IMPIANTI SRL:** in quanto non ha dichiarato il possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal bando di gara relativamente alla categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OS3 nei termini previsti dal bando di gara al punto 3.5.

Inoltre il Presidente dà atto che l'operatore economico ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice degli Appalti. Dispone di darne comunicazione all'AVCP.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

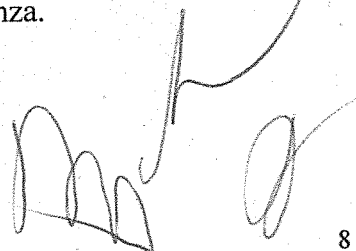
41 M.I.T. SRL
42 CO.GE.AS. S.R.L.
43 BKMM DI BESHAY ATEF
44 EDIL 3 COSTRUZIONI SRL
45 COESS SRL
46 CIET SRL

Alle ore 16.50 la Dott.ssa Iannetta Daniela deve abbandonare la seduta pubblica e, di conseguenza, il Presidente dispone che, a partire dall'esame del concorrente identificato con il numero 47) la dott.ssa Ritacca assuma anche la veste di testimone.

47 CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO
48 TEAGNO S.R.L.
49 EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
50 DALMA SRL
51 ELETTRICA SISTEM SRL
52 SGRO' ANTONINO
53 IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL
54 MESTIERE CASA SRL
55 BALMA BUILDING S.R.L.
56 ASTHON RESTAURO CONSERVATIVO SRL
57 MAGGIORE FILADELFIO
58 G & G COSTRUZIONI SRL
59 EDIL BM SNC
60 A.M.S. DI SCHEPIS ANTONINO E C. S.A.S.
61 TIELLE IMPIANTI SRL

62 ICEV SRL Il Presidente dà atto che sul modello 1 (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico non ha apposto la prescritta marca da bollo, dispone pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

63 D.G.L. COSTRUZIONI SAS



Il Presidente sospende la seduta alle ore 18:15 dopo aver esaminato tutta la documentazione amministrativa fino alla busta identificata con il n. 63 ed aggiorna i lavori alle ore 09.30 del giorno 24 marzo 2016.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I TESTIMONI

Dott.ssa Daniela IANNETTA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE E TESTIMONE

Dott.ssa Monica RITACCA